

Утверждаю:  
Председатель



Ивановского городского комитета  
по управлению имуществом

О.Н. Хитрич

Протокол о признании претендента участником электронного аукциона в процедуре  
«Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2)

Протокол №: 2 от 09.04.2024

**Продавец** – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

**Оператор электронной площадки** – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

**Электронная площадка для проведения аукциона:** Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

**Основание проведения торгов:** постановление Администрации города Иванова от 14.03.2023 № 478 «Об условиях приватизации нежилого помещения с кадастровым номером 37:24:030617:779, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. 8-я Сосневская, д. 129, пом. 1001» (в редакции постановления Администрации города Иванова от 15.11.2023 № 2306).

Аукцион по продаже имущества проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**Форма продажи (способ приватизации)** – аукцион в электронной форме открытый по составу участников.

**Форма подачи предложений о цене** - открытая.

**Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме.**

**Лот № 2.** Нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:030617:779 площадью 215,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Иваново, ул. 8-я Сосневская, д. 129, пом. 1001.

**Начальная цена** определена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет 5 632 000 рублей с учетом НДС.

**Задаток** - в счет оплаты в размере 563 200 рублей (10% от начальной цены).

**Шаг аукциона** - 5% начальной цены продажи (281 600 рублей).

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже объекта, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества – аукционы, назначенные на 11.05.2023, 19.07.2023, 13.10.2023 и 14.02.2024 не состоялись ввиду отсутствия заявителей.

Сведения об установлении обременения имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами: обременения и ограничения в отношении данного объекта продажи отсутствуют.

**Кол-во заявок рассмотренных/отозванных:** 1/0

**Вопросы заседания:**

1. Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2)
2. Утверждение протокола об определении участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2)



**Решение по вопросу №1: Рассмотрение заявок и определение участников электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2):**



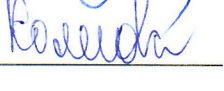

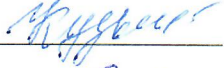
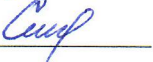
1.1. Допустить к участию в торгах:

Информация о заявителе	Статус обеспечения	Заявка	Решение
Порядковый номер заявителя 1 Краткое наименование ИП Ан Наталия Львовна ИНН 373100574649	Заявка обеспечена	Дата отправки 03.04.2024 19:25:24	Допустить

Претендент, допущенный к дальнейшему участию в торговой процедуре, представил все необходимые документы и выполнил все требования, указанные организатором процедуры в документации по торгам и в извещении.

**Решение по вопросу №2: Утверждение протокола о признании претендента участником электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2).**

Утвердить протокол о признании претендента участником электронного аукциона в процедуре «Аукцион продавца № 5323554-2» (Лот № 2).

Председатель комиссии		А.В. Ушакова
Члены комиссии		Л.А. Кострова
		Е.В. Колегова
		В.В. Федорова
		И.В. Кузьмина
		А.Ю. Семенюкова