



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.06.2024

№ 1160

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: город Иваново, улица Ташкентская, дом 88, помещение 1006

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 44 Устава города Иваново, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иваново, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании заявления ООО «Стом-Дента» о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества от 21.05.2024, протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Иваново от 04.06.2024 № 4, Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иваново нежилое помещение с кадастровым номером 37:24:040133:3167 общей площадью 112,9 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, улица Ташкентская, дом 88, помещение 1006 (далее – Объект), арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Стом-Дента» (ОГРН: 1063702139489).
2. Установить способ приватизации Объекта – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение.
3. Установить выкупную стоимость Объекта – 5 642 000 рублей без учета НДС.
4. Установить срок рассрочки платежа – пять лет с даты заключения договора купли-продажи.

2

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта равными долями ежеквартально в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи Объекта;
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте города Иваново в сети Интернет.

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иваново

А.Л. Шабогинский

