



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2025

№ 1346

Об условиях приватизации нежилого здания,
расположенного по адресу: город Иваново,
проспект Строителей, дом 6А

В соответствии с федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Передовые Насосные Системы» (ОГРН: 1093711001647) о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального недвижимого имущества от 14.04.2025, протокола заседания комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова от 10.06.2025 № 4, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иванова нежилое здание с кадастровым номером 37:24:040815:225 общей площадью 120,6 кв. м, расположенное по адресу: город Иваново, проспект Строителей, дом 6А (далее – Объект), арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Передовые Насосные Системы».
2. Установить способ приватизации Объекта – выкуп арендуемого имущества в порядке реализации преимущественного права арендатора на его приобретение.
3. Установить выкупную стоимость Объекта – 3 980 000 рублей без учета НДС.
4. Установить срок рассрочки платежа – пять лет с даты заключения

5. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:

5.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта равными долями ежемесячно в течение пяти лет с даты заключения договора купли-продажи Объекта;

- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

5.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский

