



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.03.2024

№ 592

Об условиях приватизации нежилого здания с земельным участком, на котором оно расположено по адресу: город Иваново, переулок Торфяной, дом 67

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ивановской городской Думы от 21.12.2023 № 482 «О принятии программы приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности города Иванова, на 2024 год», руководствуясь статьей 44 Устава города Иванова, Положением об Ивановском городском комитете по управлению имуществом, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 26.04.2006 № 132, порядком и условиями приватизации муниципального имущества города Иванова, утвержденными решением Ивановской городской Думы от 02.11.2016 № 275, на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества города Иванова (протокол от 12.03.2024 № 2), Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Приватизировать находящееся в собственности города Иванова нежилое здание (мазутное хозяйство) с кадастровым номером 37:24:040735:191 площадью 188,9 кв. м с земельным участком, на котором оно расположено, с кадастровым номером 37:24:040735:112 площадью 5559 кв. м с видом разрешенного использования «производственная деятельность», по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Торфяной, дом 67 (далее – Объект).
2. Установить способ приватизации Объекта – аукцион, форму проведения торгов – электронную, форму заявления предложений о цене – открыто в ходе проведения торгов.
3. Установить начальную цену продажи Объекта – 4274000 рублей, в том числе начальную цену продажи здания – 388000 рублей с учетом НДС, начальную цену продажи земельного участка – 3886000 рублей, величину повышения начальной цены («шаг аукциона») – 213700 рублей (5 процентов начальной цены).
4. Ивановскому городскому комитету по управлению имуществом:
 - 4.1. Предусмотреть в договоре купли-продажи Объекта обязанность покупателя:

- по оплате стоимости Объекта в течение 30 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи;
- по несению расходов на содержание Объекта с даты подписания акта приема-передачи Объекта;
- по оплате расходов, связанных с государственной регистрацией перехода права собственности на Объект.

4.2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

