

УТВЕРЖДАЮ:



Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«15» декабря 2023

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА № 64 (лот № 1)

Торговая процедура № 5301711-1
«15» декабря 2023

Организатор аукциона – Ивановский городской комитет по управлению имуществом (153000, г. Иваново, площадь Революции, дом 6, тел.: (4932) 41-23-08, факс: (4932) 30-15-05; E-mail: gkui@ivgoradm.ru).

Оператор электронной площадки – АО «Электронные торговые системы» (123112, г. Москва, ул. Тестовская, дом 10).

Электронная площадка для проведения аукциона: Электронная торговая площадка «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) (далее – Электронная площадка).

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации города Иванова от 19.05.2023 № 955 «О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Писцовский, дом 19, для строительства индивидуального жилого дома».

Проведение аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ).

Форма торгов: электронный аукцион.

Лот № 1

Предмет аукциона: земельный участок.

Местоположение: Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Писцовский, дом 19.

Площадь: 671 кв.м.

Границы земельного участка: установлены в соответствии с кадастровой выпиской земельного участка от 17.04.2023 № КУВИ-001/2023-89959596, выданной филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Ивановской области.

Кадастровый номер: 37:24:040601:36.

Разрешенное использование: «индивидуальное жилищное строительство».

Целевое назначение: для строительства индивидуального жилого дома.

Территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельного участка.

Сведения обо всех видах разрешенного использования земельных участков, расположенных в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, содержатся в Правилах землепользования и застройки городского округа Иваново, утвержденных решением Ивановской городской Думы от 27.02.2008 № 694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения земельного участка и ограничения его использования: не установлены.

Земельный участок с кадастровым номером 37:24:040601:36 огражден забором из проф. листа. На данном земельном участке расположены грядки, теплица и железные бочки.

Сведения о государственной регистрации прав на земельный участок: отсутствуют.

Начальная цена земельного участка: 1 979 000 рублей.

Аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия претендентов


Председатель комиссии


_____ А.В. Ушакова


Члены комиссии


_____ Л.А. Кострова


_____ Е.В. Колегова


_____ В.В. Федорова


_____ И.В. Кузьмина


_____ Е.С. Лукьянова