



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Ивановского
городского комитета по
управлению имуществом
О.Н. Хитрич
«03» октября 2023

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ 04.10.2023 № 13 (14:00)**

03.10.2023

1. Сведения о предмете и объекте торгов:

Лот № 1.

Нежилое здание общей площадью 244,3 кв.м с кадастровым номером 37:24:020729:32, расположенное по адресу: город Иваново, улица 1-я Водопроводная, дом 47А, состоящее в местной казне города Иваново, для использования под склад сроком на 5 лет с даты заключения договора.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 177 089,05 рублей, в том числе начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) нежилого здания – 129 000 рублей с учетом НДС, начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) земельного участка – 48 089,05 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Порядок и срок оплаты – в соответствии с условиями договора аренды.

Задаток - в счет оплаты в размере **17 708,91** рублей (10% от начальной цены).

Шаг аукциона - 5% начальной цены продажи (**8 854,45** рублей).

Размер платы за пользование трансформаторной подстанцией определен на основании отчета независимого оценщика.

Согласно п.п. 6 п. 2 ст. 146 НК РФ не признаются объектом налогообложения операции по реализации земельных участков.

2. Перечень зарегистрированных заявок:

Лот № 1. нет заявок

3. Перечень претендентов, допущенных к участию в торгах и признанных участниками аукционов:

Лот № 1. нет заявок

4. Перечень отозванных заявок: НЕТ

5. Перечень заявок от претендентов, не допущенных к участию в аукционах: НЕТ

6. В соответствии с п.129 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что не подано ни одной заявки.

Подписи:

Председатель комиссии

 Л.А. Кострова

 Е.В. Колегова

 В.В. Федорова

 Е.С. Лукьянова