

Инициативный проект развития территории,  
основанный на местных инициативах

1. Название проекта:

Благоустройство дворовой территории: «Обустройство дворового пространства «АРТ-позитив» (г.Иваново, ул. Шестернина д.3).

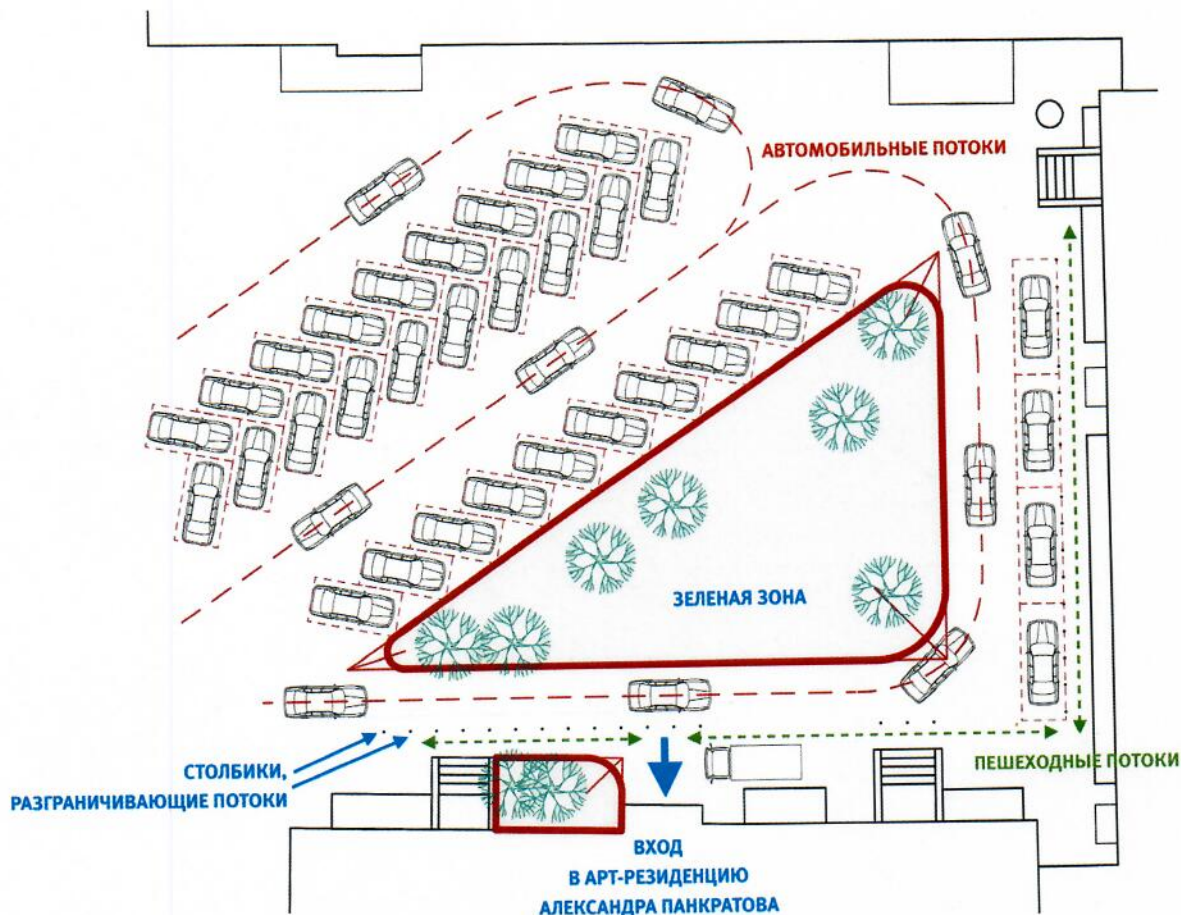
2. Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение:

Рассматриваемая территория располагается во дворе крупного здания П-образной формы. В здании №3 по ул. Шестернина помимо жилых квартир располагаются также столовая и различные административные помещения, на верхнем этаже находится арт-резиденция Александра Панкрата, в которой резиденты мастерских, художники и керамисты, занимаются с детьми с ограниченными возможностями здоровья и из малообеспеченных семей, проводят выставки, лекции, воркшопы, мастер-классы для жителей города Иваново. За год с открытия резиденции ее посетило больше 1000 человек.

Двор достаточно посещаемый, в том числе особенными детьми, но в данный момент это – стихийная парковка с заброшенной территорией треугольной формы со стороны жилой части здания, следовательно, это – небезопасная территория с приоритетом для автомобилей с заброшенной частью и отсутствием возможности проведения досуга жителями дома, посетителями арт-резиденции.

3. Обоснование предложений по решению указанной проблемы:

Проектом предусмотрена реорганизация схемы движения во дворе и установка столбиков для разграничения потоков автомобилей и пешеходов, а также обустройство тихой зоны отдыха в зеленой части двора треугольной формы.



#### 4. Описание ожидаемых результатов реализации инициативного проекта:

Благодаря разграничению пешеходной и проезжей частей двора за счет парковочных столбиков движение пешеходов станет безопасным, места под парковку станут интуитивно понятными, пропадет возможность парковать машину перед подъездами, закрывая входы в здания и создавая небезопасные ситуации.

Благоустройство зеленой зоны приведет к расчистке и облагораживанию заброшенной территории, появятся пешеходные дорожки, лавочки с урнами, качели, зона для проведения мастер-классов на открытом воздухе, велопарковка, зона для парковки колясок (так как центр посещают родители с детьми и существует проблема отсутствия мест для хранения колясок и велосипедов), ограждение зоны отдыха от автомобилей за счет озеленения.

Это приведет к оживлению заброшенной территории, появлению в шаговой доступности возможности проведения досуга жителями дома, а также посетителями арт-резиденции, увеличению посещаемости территории, а следовательно появлению социального контроля и препятствий противоправным поведениям из-за присутствия людей на территории,



возникновению социальных связей между жителями г. Иваново, комфортному ожиданию родителями детей, занимающихся в резиденции, возможности проведения занятий с детьми на открытом воздухе в теплое время года.

5. Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта (см. Приложение №4)

Стоимость проекта – 1 176 000 руб.

6. Планируемые сроки реализации инициативного проекта:

1 этап - обсуждение и утверждение дизайн-проекта на собрании граждан, признании данного проекта приоритетным – октябрь-ноябрь 2023 г.;

2 этап - определение перечня необходимых работ, в соответствии с результатами опроса жителей – ноябрь 2023г.;

3 этап – составление предварительного сметного расчета на работы – декабрь 2023г.;

4 этап – обсуждение с жителями минимально необходимого объема работ – декабрь 2023г.;

5 этап – проведение субботника, вывоз мусора с благоустраиваемой территории – май 2024г.;

6 этап – производство работ силами подрядной организации – май-сентябрь 2024 г.;

7 этап – общественная приемка работ – октябрь 2024г.

7. Сведения о финансовом, имущественном и трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта:

Финансовое участие:

Софинансирование проекта жителями дома (5%) – 58800 руб.

Софинансирование проекта юридическим лицом – 1000 руб.

Имущественное участие:

- 1) Житель квартиры № 8 Непомнящая Ольга Олеговна готова предоставить посадочный материал для обустройства цветника напротив входа в арт-резиденцию.
- 2) Резиденты арт-резиденции готовы предоставить посадочный материал для обустройства зеленой зоны (например лён, который красиво цветет летом, а осенью будет использован в резиденции для изготовления льняного полотна и созданию из этого настенных панно на мастер-классах).
- 3) Инициативная группа готова предоставить кирпичи для шаговой



дорожки.

- 4) Член инициативной группы Тимофеева Елена Александровна (ландшафтный дизайнер) готова предоставить посадочный материал для обустройства зеленой зоны.

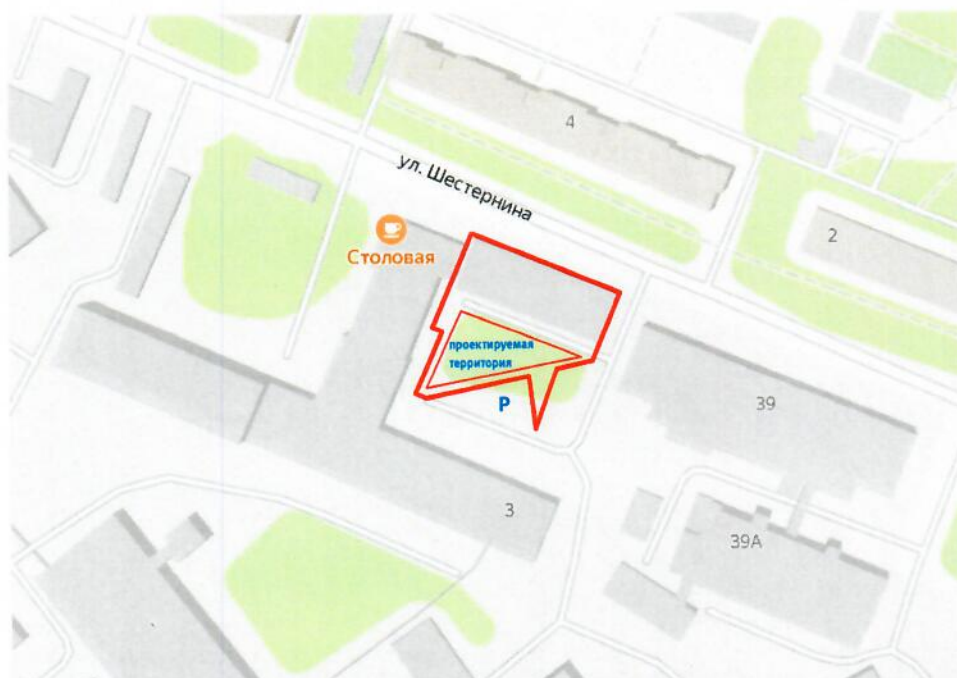
Трудовое участие:

- 1) Инициативная группа и друзья арт-резиденции, которые на благотворительных началах помогали с ремонтом помещения под резиденцию, готовы провести субботник по расчистке зеленой зоны рассматриваемой территории от поросли ясенелистного клена и мусора
- 2) Инициативная группа и друзья арт-резиденции готовы провести субботник по уборке территории после производства строительных работ
- 3) Инициативная группа и житель квартиры № 8 Непомнящая Ольга Олеговна готовы провести посадку саженцев многолетников и кустарника для обустройства зеленой зоны
- 4) Член инициативной группы Филатова Надежда Александровна готова проконтролировать посадку льна и уборку осенью с целью использования на мастер-классах по прядению.
- 5) Инициативная группа и резиденты арт-резиденции готовы следить за территорией, приводить ее в порядок по мере необходимости, убирать территорию.
- 6) Член инициативной группы Тимофеева Елена Александровна (ландшафтный дизайнер) готова проконсультировать инициативную группу во время посадки саженцев многолетников и кустарника для обустройства зеленой зоны

8. Указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей: –

9. Указание на территорию муниципального образования или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением Ивановской городской Думы:

Проектируемая территория для реализации инициативного проекта является частью территории города Иваново и находится в собственности жителей многоквартирного дома (ул. Шестернина, д.3) – инициаторов проекта. Территория ограничена зданием №3 по ул. Шестернина (П-образный двор), ограждением здания №39 и стихийной парковкой вдоль внутренней стороны южного крыла П-образной части здания №3.



10. Информирование населения о поддержке инициативного проекта (с использованием средств массовой информации, социальных сетей, информационных стендов):

Ниже прикреплены ссылки, скриншоты и фотографии, подтверждающие информирование жителей г.Иваново:

СМИ:

- 1) новость на портале «Слухи и факты» – более 600000 посещений ежегодно. 2700 просмотров у записи  
ссылка: <https://t.me/slova1000>

скриншот:



Скоро стартует прием заявок на участие в конкурсном отборе инициативных проектов развития территорий в Иваново и наши друзья, студия «Арт-позитив», решили в нём поучаствовать.  
Инициативная группа, включающая резидентов мастерских и жителей дома, совместно с фондом «Ива» и архитектором Кариной Харьковской подготовили **проект обустройства двора** дома №3 по улице Шестернина, где располагается студия.  
В приоритете безопасный двор, разделение пешеходных и автомобильных потоков, обустройство тихой зоны отдыха с лавочками и цветниками, зоны для проведения мастер-классов в летнее время, велопарковки и зоны хранения колясок, структурная обрезка взрослых деревьев и высадка цветущих кустарников, защищающих от выхлопных газов.  
Надеемся, именно так всё и получится.