

12.08.2025 № 50100-32-04584

на № _____ от _____

Заместителю главы
Администрации г. Иванова,
начальнику управления жилищно
- коммунального хозяйства и
жилищной политики
Потанину А.В.

***Предложения в схему
теплоснабжения МО г. Иванова***

Уважаемый Андрей Валерьевич!

В соответствии с положениями «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжений», утвержденных Постановлением Правительства РФ, от 22.02.2012 №154 филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс» направляет Вам предложения в проект схемы теплоснабжения города Иванова до 2035 года (приложение к настоящему письму).

Приложение:

1. Предложения Владимирского филиала ПАО «Т Плюс» для актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования г. Иванова до 2035 года (актуализация на 2026 год) на 4-х л. в 1 экз.

Заместитель директора филиала
по коммерции и развитию



Т.Д. Белова

Предложения ПАО «Т Плюс» для актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования г. Иваново до 2035 года (актуализация на 2026 год)

1. По всему тексту проекта схемы теплоснабжения скорректировать название котельной на (БМК) для жилой зоны существующей котельной №42 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России ПАО «Т Плюс».
2. Глава 5. Таблица 3.41 указать, что по мероприятию «Тепловая сеть для обеспечения возможности переключения потребителей ООО «Теплоснаб-2010» на котельную, расположенную по адресу: г. Иваново, ул. Окуловой, д.74Б» в 2024 году выполнены ПИР.
3. В Главе 1 (часть 9) и Главе 11 отразить результаты оценки и анализа наличия малонадежных и ненадежных СЦТ, а также информацию о наличии системы мер по повышению надежности. (при наличии малонадежных и ненадежных систем).
4. Глава 3. Табл.13.2. Скорректировать гидравлические параметры на источниках ИвТЭЦ-2, ИвТЭЦ-3.
Табл.13.2. Скорректировать гидравлические параметры на котельной ИБХР ФКУ «ЦОУМТС МВД России»
Рис.13.2. Скорректировать геодезию у ИвТЭЦ-2.
Рис.13.4 и 13.6. Скорректировать параметры на ПНС-5 и ПНС-1.
Табл.13.20. Внести изменения в пьезометрические параметры ИвТЭЦ-3 (геодезия, давление) на основании данных о гидравлическом режиме работы системы теплоснабжения на отопительный период 2024-2025 гг., представленный в приложении 1.
Рис 13.99. Скорректировать пьезометр по котельной ИБХР ул. Окуловой, 74Б до удаленного потребителя.
Стр.251. Скорректировать показатель «Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час» на 400 Гкал/ч.
5. Глава 11. Табл. 5.3. Участки №2-№6 необходимо заменить на ИвТЭЦ-3 D-D-1 D-1-D-2 D-2-D-3.
6. Глава 1. Табл. 2.43 котельная №19 (АО «ИвГТЭ») работает по температурному графику 105/70 с точкой излома 65 °C.
7. Глава 5. По предложенному проекту «Строительство новой БМК в зоне действия ООО «Теплоснаб-2010» прописать, что предусмотрено строительство тепловой сети.
8. Глава 1. П.1.2. Техническая ошибка. Два раза прописано СТС№58, одно убрать.

9. Глава 13. Табл. 2.29 скорректировать фактическое значение целевого показателя «Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в одноконтурном исчислении сверх предела разрешенных отклонений», в соответствии с отчетом по СИСТ за 2024.

Таблица 2

№ п/п	Целевой показатель исполнения Схемы теплоснабжения	Установлено Схемой теплоснабжения	Факт
1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в одноконтурном исчислении сверх предела разрешенных отклонений	0,54	0,00
2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений	0	0

13

10. Глава 14. Табл.2.1. №п/п 13,13.6 скорректировать штатную численность и базовый уровень оплаты труда у инженера КИП.

В соответствии с Указом Губернатора от 28.04.2022 №41-ут в табл.3.1. в строчке «25 (для потребителей, имевших договорные отношения с АО «Ивхимпром» на дату, предшествующую дате окончания переходного периода)» с 2 полугодия 2026 г. проставить прочерк.

В соответствии с Указом Губернатора от 28.04.2022 №41-ут в табл.3.1. в столбце №п/п 3, наименование ЕТО ООО «Гринбилль тепло», начиная с ячейки столбца 2 полугодие 2023, 1 полугодие 2024 года проставить прочерки.

Табл.3.2. Скорректировать наименование: вместо ООО «ИСК» отразить ООО «НСК».

11. Глава 1. По итогам анализа таблиц 2.14,2.15,2.16 отразить, что выполнение мероприятий по продлению паркового ресурса котлоагрегатов и турбоагрегатов осуществляется в рамках текущей деятельности ПАО «Т Плюс».
12. Глава 1. п. 2. 1. 1. 5. Отразить итоги конкурентного отбора мощности ТЭЦ за 2025 и последующие года.
13. Глава 1., табл. 2.40. Отразить по всем котельным сроки обследования котлов, а также даты будущих обследований.
14. Глава 11. В соответствии с разделом ИП №808 разработать мероприятия по замене тепловых сетей, определенных системой мер по повышению надежности.

15. Глава 2. Табл.2.1.,2.2 отразить расчетные тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии по всем СЦТ.
16. Глава 6. Табл.9.1. Необходимо разработать мероприятия для ликвидации объема сверхнормативных утечек теплоносителя.
17. Глава 7,16 Скорректировать разделы перспективных балансов тепловой мощности, ВПУ, топливных балансах и капитальные вложения с учетом принятого решения по реконструкции ИвТЭЦ-2.
18. Глава 7. Табл.16.1. в столбце «Радиус эффективного теплоснабжения, м» указать «в пределах ресурса».
19. Глава 9. Скорректировать предложения: «Показатели приведены с учетом ретроспективных данных, планируемые этапы реализации проекта на прогнозный период 2025-2035 гг.» и «Необходимость перевода открытых систем теплоснабжения на закрытые системы горячего водоснабжения в зоне действия, по состоянию на 2025 г.»
20. Глава 11. Скорректировать показатель «вероятность безотказной работы», согласно нормативным значениям.
21. Глава 13. Табл.2.2. скорректировать показатель «доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии».
22. Глава 13. Табл.12.2. Скорректировать показатель «Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной» по котельным АО «ИвГТЭ» в соответствии с аналогичным показателем главы 10, табл.2.18.
23. Глава 13. Табл.2.13. Скорректировать показатель «удельный расход условного топлива» по котельной №39 (АО «ИвГТЭ»).
24. Глава 13. Привести наименования всех ключевых и целевых показателей в соответствии с ПП №154.
25. Глава 15. Табл.7.1. Внести информацию по ПАО «Т Плюс».
26. Глава 9. В схему теплоснабжения включить результаты расчета эффективности инвестиций.
27. Глава 1, часть 3 Включить карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии.
28. Глава 16. В реестре мероприятий удалить мероприятие: «Модернизация электромагнитной блокировки» разъединителей 110 кВ ИвТЭЦ-2, ИвТЭЦ-3.

ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РЕЖИМ**работы системы теплоснабжения г. Иваново на отопительный период 2024-2025г.****1. Гидравлический режим работы системы теплоснабжения г. Иваново на отопительный период.**

1.1. Режимная карта работы источника ИвТЭЦ-2				
1.1.1	Давление в прямом т/проводе (вывода А, В, С)	Рп=	9,0	кгс/см ²
1.1.2	Давление в обратном т/проводе (вывода А, В, С)	Ро=	2,5	кгс/см ²
1.1.3.	Допустимое отклонение давления в подающем труб. (выводы А, В, С)	ΔР, +/-	5,0	%
1.1.4.	Допустимое отклонение давления в обратном труб. (выводы А, В, С)	ΔР, +/-	0,2	кгс/см ²

1.2. Режимная карта работы источника ИвТЭЦ-3				
1.2.1	Давление в прямом т/проводе (выводы Д, Е)	Рп=	9,2	кгс/см ²
1.2.2	Давление в обратном т/проводе (выводы Д, Е)	Ро=	1,2	кгс/см ²
1.2.3.	Допустимое отклонение давления в подающем труб. (выводы А, В, С)	ΔР, +/-	5,0	%
1.2.4.	Допустимое отклонение давления в обратном труб. (выводы А, В, С)	ΔР, +/-	0,2	кгс/см ²

1.3. Режим работы насосных станций

№ п/п	П.Н.С.	G, т/ч	Р, кг/см ²	
			(до насосной)	(после насосной)
1	ПНС-1	867	5,0	7,0
		435	2,9	2,9
2	ПНС-5	1430	5,5	8,2
		1010	3,8	3,8
3	ПНС-7	при Тнв до -15 °С		
		4850	7,0	9,6
		4580	2,0	4,6
		при Тнв от -16 °С до -29 °С		
		5150	7,0	9,8
		4880	1,5	4,6
4	ПНС-8	950	5,0	7,1
		770	2,7	2,7