



КонсультантПлюс

Постановление Администрации г. Иванова от
26.11.2019 N 1847
(ред. от 02.03.2023)

"Об утверждении порядка заключения договора на право размещения сезонного (летнего) кафе, расположенного на территории, примыкающей к стационарному предприятию общественного питания, типовой формы договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иванова и типовой формы договора на право размещения нестационарных аттракционов на территории города Иванова"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 12.09.2023

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 ноября 2019 г. N 1847

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЗОННОГО (ЛЕТНЕГО) КАФЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЫКАЮЩЕЙ К СТАЦИОНАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ, ТИПОВОЙ ФОРМЫ ДОГОВОРА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИВАНОВА И ТИПОВОЙ ФОРМЫ ДОГОВОРА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ АТТРАКЦИОНОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ИВАНОВА

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Администрации г. Иванова от 26.02.2020 [N 226](#),
от 03.06.2020 [N 630](#), от 11.08.2020 [N 890](#), от 18.05.2021 [N 577](#),
от 07.12.2021 [N 1447](#), от 08.06.2022 [N 720](#), от 02.03.2023 [N 405](#),
с изм., внесенными [Постановлением](#) Администрации г. Иванова
от 09.07.2020 [N 777](#))

В соответствии с Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решениями Ивановской городской Думы от 27.02.2013 [N 561](#) "Об организации нестационарной торговли на территории города Иванова", от 25.05.2016 [N 211](#) "Об утверждении Правил предоставления права на размещение нестационарных аттракционов на территории города Иванова", в целях повышения качества оказания населению города услуг торговли и общественного питания, создания условий для организации досуга и массового отдыха жителей города Иванова, руководствуясь [статьей 44 Устава](#) города Иванова, Администрация города Иванова постановляет:

1. Утвердить:

1.1. [Порядок](#) заключения договора на право размещения сезонного (летнего) кафе, расположенного на территории, примыкающей к стационарному предприятию общественного питания (приложение N 1).

1.2. Типовую форму [договора](#) на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иванова (приложение N 2).

1.3. Типовую форму [договора](#) на предоставление места для размещения нестационарных аттракционов на территории города Иванова (приложение N 3).

2. Признать утратившими силу постановления Администрации города Иванова:

от 05.06.2013 [N 1261](#) "Об утверждении Порядка заключения договора на предоставление торгового места для размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова, типовой формы договора на предоставление торгового места для осуществления уличной торговли, оказания некоторых видов услуг, размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова и типовой формы договора на предоставление места для размещения нестационарных аттракционов на территории города Иванова";

от 25.08.2015 [N 1617](#) "О внесении изменения в постановление Администрации города Иванова от 05.06.2013 N 1261 "Об утверждении Порядка заключения договора на предоставление торгового места для размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова, типовой формы договора на предоставление торгового места для осуществления уличной торговли, оказания некоторых видов услуг на территории города Иванова";

от 04.03.2016 [N 434](#) "О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 05.06.2013 N 1261 "Об утверждении Порядка заключения договора на предоставление торгового места для размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова, типовой формы договора на

предоставление торгового места для осуществления уличной торговли, оказания некоторых видов услуг на территории города Иванова";

от 12.08.2016 N 1521 "О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 05.06.2013 N 1261 "Об утверждении Порядка заключения договора на предоставление торгового места для размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова, типовой формы договора на предоставление торгового места для осуществления уличной торговли, оказания некоторых видов услуг на территории города Иванова";

от 19.09.2016 N 1715 "О внесении изменений в постановление Администрации города Иванова от 05.06.2013 N 1261 "Об утверждении Порядка заключения договора на предоставление торгового места для размещения сезонного (летнего) кафе на территории города Иванова, типовой формы договора на предоставление торгового места для осуществления уличной торговли, оказания некоторых видов услуг на территории города Иванова".

3. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова опубликовать настоящее постановление в газете "Рабочий край" и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации города Иванова Пигуту В.Б.
(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 26.02.2020 N 226)

Временно исполняющий полномочия
Главы города Иванова
В.И.КАРПОВ

Приложение N 1
к постановлению
Администрации
города Иванова
от 26.11.2019 N 1847

**ПОРЯДОК
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЗОННОГО
(ЛЕТНЕГО) КАФЕ, РАСПОЛОЖЕННОГО НА ТЕРРИТОРИИ, ПРИМЫКАЮЩЕЙ
К СТАЦИОНАРНОМУ ПРЕДПРИЯТИЮ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Иванова от 26.02.2020 N 226,
от 11.08.2020 N 890, от 07.12.2021 N 1447, от 08.06.2022 N 720,
от 02.03.2023 N 405,
с изм., внесенными [Постановлением](#) Администрации г. Иванова
от 09.07.2020 N 777)

1. Сезонное (летнее) кафе, расположенное на территории, примыкающей к стационарному предприятию общественного питания, организуется ежегодно в период с 15 апреля по 15 октября в местах, предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Иванова, утвержденной [постановлением](#) Администрации города Иванова от 17.02.2020 N 183 "Об утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иванова".

(п. 1 в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 11.08.2020 N 890)

2. Для заключения договора на право размещения сезонного (летнего) кафе, расположенного на территории, примыкающей к стационарному предприятию общественного питания (далее - Договор), юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - Заявитель) обращается в управление экономического развития и торговли Администрации города Иванова (далее - Управление).
(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 08.06.2022 N 720)

3. Для заключения Договора Заявителю необходимо представить:

3.1. Заявление, подписанное уполномоченным лицом и заверенное печатью (при ее наличии), в котором должно быть указано:
(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 07.12.2021 N 1447)

- для юридических лиц: полное и (если имеется) сокращенное наименования (в том числе фирменное наименование), местонахождение, организационно-правовая форма, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица и данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке на учет в налоговом органе, наименование и местонахождение предприятия общественного питания, при котором предполагается организация сезонного (летнего) кафе, площадь земельного участка, на котором планируется организация сезонного (летнего) кафе;

- для индивидуальных предпринимателей: почтовый адрес, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, идентификационный номер налогоплательщика и данные документа о постановке на учет в налоговом органе, наименование и местонахождение предприятия общественного питания, при котором предполагается организация сезонного (летнего) кафе, площадь земельного участка, на котором планируется организация сезонного (летнего) кафе.

3.2. К заявлению прилагаются:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя:

- для юридического лица: копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени Заявителя действует иное лицо, к заявлению должна быть также приложена доверенность на осуществление действий от имени Заявителя либо копия такой доверенности, заверенная печатью Заявителя и подписанная руководителем Заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Заявителя, заявление должно содержать сведения о документе, подтверждающем полномочия такого лица;

- для индивидуального предпринимателя - доверенность (ее заверенная копия);

2) фото, эскизный проект, иное изображение сезонного (летнего) кафе, соответствующие требованиям Дизайн-кода города Иванова по размещению нестационарных торговых объектов (далее - Дизайн-код);

(в ред. [Постановлений](#) Администрации г. Иванова от 26.02.2020 N 226, от 08.06.2022 N 720)

3) согласованный юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем ассортиментный перечень реализуемых товаров;

4) копия договора на вывоз твердых отходов;

5) достоверная копия документа, подтверждающего право на предприятие общественного питания (владение объектом недвижимости на праве собственности или других вещных правах), от которого предполагается организация сезонного (летнего) кафе на территории, примыкающей к стационарному предприятию общественного питания, в случае отсутствия регистрации прав в Едином государственном реестре недвижимости;

(пп. 5 в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 02.03.2023 N 405)

6) полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи заявления выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

7) документ, подтверждающий согласование с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным на выдачу задания, выдачу разрешений на проведение работ по сохранению выявленного объекта культурного наследия, объектов культурного наследия федеральной и региональной категории значения, либо с функциональным органом Администрации города Иванова, уполномоченным на выдачу задания, выдачу разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, в случае, если монтаж сезонного (летнего) кафе затрагивает объект культурного наследия.

(пп. 7 введен [Постановлением](#) Администрации г. Иванова от 11.08.2020 N 890)

Управление не позднее следующего рабочего дня со дня регистрации заявления направляет копию изображения сезонного (летнего) кафе, предоставленного Заявителем, в управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова осуществляет согласование внешнего вида сезонного (летнего) кафе на предмет соответствия требованиям [раздела 11](#) Дизайн-кода, [абзацев седьмого и девятого подраздела](#) "Сезонное (летнее) кафе" [раздела 10](#) Дизайн-кода (в части соблюдения принципа единого архитектурно-художественного решения). В случае размещения сезонного (летнего) кафе на общественных территориях, благоустраиваемых в рамках муниципальной [программы](#) "Формирование современной городской среды", утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 15.01.2018 N 22, управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова осуществляет рассмотрение представленных документов в соответствии с требованиями [раздела 12](#) Дизайн-кода. Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней осуществляет рассмотрение представленных документов и направляет в адрес Управления соответствующее заключение.

(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 08.06.2022 N 720)

3.2.1. Документы, которые запрашиваются Управлением в рамках межведомственного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если они не были предоставлены Заявителем самостоятельно:

(в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 08.06.2022 N 720)

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- копия документа, подтверждающего право на предприятие общественного питания, при котором предполагается организация сезонного (летнего) кафе.

4. После получения Управлением документов, указанных в [пункте 3](#) настоящего Порядка, с Заявителем в течение десяти рабочих дней заключается Договор.

(в ред. [Постановлений](#) Администрации г. Иванова от 11.08.2020 N 890, от 08.06.2022 N 720)

5. Удостоверение на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иванова (далее - Удостоверение) выдается Управлением в течение пяти рабочих дней после получения сведений о внесении Заявителем оплаты за предоставление торгового места.

(п. 5 в ред. [Постановления](#) Администрации г. Иванова от 07.12.2021 N 1447)

Приложение N 2
к постановлению
Администрации
города Иванова
от 26.11.2019 N 1847

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Администрации г. Иванова от 26.02.2020 N 226,
от 03.06.2020 N 630, от 11.08.2020 N 890, от 18.05.2021 N 577,
от 07.12.2021 N 1447, от 02.03.2023 N 405,
с изм., внесенными **Постановлением** Администрации г. Иванова
от 09.07.2020 N 777)

Типовая форма
ДОГОВОРА
на право размещения нестационарных торговых объектов
на территории города Иванова

г. Иваново

"__" _____ 20__ г.

Администрация города Иванова, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице _____, действующего на основании _____, одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Пользователь", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Статья 1. Понятия Договора

Все используемые в настоящем Договоре термины и выражения, приведенные ниже, будут иметь значение, указанное в настоящей статье:

торговое место - земельный участок на территории города Иванова, предоставляемый для размещения нестационарного торгового объекта.

Статья 2. Предмет Договора

2.1. "Администрация" предоставляет "Пользователю" право на использование торгового места для размещения нестационарного торгового объекта следующего типа:

_____, а "Пользователь" обязуется оплатить торговое место в соответствии с условиями настоящего Договора.

Право "Пользователя" на использование торгового места по настоящему Договору возникает с "__" _____ (при условии поступления оплаты согласно **статье 5** Договора) и действует до "__" _____.

2.2. Предоставляемое в соответствии с настоящим Договором торговое место для размещения нестационарного торгового объекта площадью _____ кв. м расположено по адресу: _____ в соответствии со схемой расположения объекта, являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.3. Предоставляемое "Пользователю" по настоящему Договору право на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Иванова включает в себя:

- право размещения на торговом месте силами и за счет средств "Пользователя" необходимого оборудования, инвентаря и иного имущества, соответствующего условиям **пункта 2.1** настоящего Договора;

- право реализовывать товары в нестационарном торговом объекте со следующим ассортиментом:

Статья 3. Обязательства "Администрации"

"Администрация" обязуется:

3.1. Предоставить "Пользователю" торговое место для размещения нестационарного торгового объекта с учетом положений [статьи 2](#) настоящего Договора.

3.2. Предоставить "Пользователю" информацию, необходимую и достаточную для реализации "Пользователем" прав по настоящему Договору, а также выдать "Пользователю" удостоверение на право размещения нестационарных торговых объектов на территории города Иванова.

Статья 4. Обязательства "Пользователя"

"Пользователь" обязуется:

4.1. За свой счет осуществлять изготовление, размещение, монтаж и последующее коммерческое использование нестационарного торгового объекта, соответствующего требованиям Дизайн-кода города Иванова по размещению нестационарных торговых объектов.

4.2. Использовать нестационарный торговый объект в соответствии с его назначением и условиями настоящего Договора с соблюдением норм действующего законодательства.

4.3. Иметь договор на вывоз твердых отходов, а также содержать нестационарный торговый объект в надлежащем техническом, санитарном и эстетическом состоянии в соответствии с [Правилами](#) благоустройства города Иванова, нести все расходы, связанные с исполнением данных обязательств.

4.4. Обеспечить соблюдение правил безопасности при монтаже и последующей эксплуатации нестационарного торгового объекта.

4.5. При размещении нестационарного торгового объекта не допускается повреждение и (или) уничтожение деревьев, кустов, цветников.

4.6. При прекращении настоящего Договора обеспечить демонтаж нестационарного торгового объекта не позднее дня, следующего за днем прекращения настоящего Договора, и приведение торгового места в надлежащее состояние в соответствии с [Правилами](#) благоустройства города Иванова.

4.7. Не осуществлять деятельность сезонного (летнего) кафе с 24.00 до 8.00. Не использовать звуковое музыкальное сопровождение деятельности сезонного (летнего) кафе с 22.00 до 8.00 по местному времени с целью обеспечения права жителей на спокойное проживание.

4.8. Обеспечить соответствие реализуемых в нестационарном торговом объекте товаров установленным противопожарным, санитарным, ветеринарным, экологическим и иным нормам и правилам, установленным действующим законодательством.

4.9. Довести до сведения потребителей фирменное наименование (наименование) своей организации, место ее нахождения (адрес) и режим ее работы. Указанная информация размещается на вывеске.

4.10. Письменно в десятидневный срок уведомлять "Администрацию" об изменении своих реквизитов (места регистрации или юридического адреса), с приложением соответствующих документов. При несоблюдении Пользователем условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и "Пользователь" считается надлежащим образом уведомленным.

4.11. Ежегодно до _____ самостоятельно обращаться в "Администрацию" за уточнением реквизитов для внесения платы за торговое место для размещения нестационарного торгового объекта.

4.12. "Пользователь" не вправе передавать или уступать права по договору на размещение нестационарного торгового объекта третьим лицам для осуществления третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта.

4.13. После установки нестационарного торгового объекта следующих типов: торговый автомат (вендинговый автомат); торговый павильон; киоск; торговая галерея; круглогодичное нестационарное кафе, до начала эксплуатации нестационарного торгового объекта, "Пользователь" предоставляет в "Администрацию" схему границ фактически занятых земель или части земельного участка на кадастровом плане территории на бумажном и (или) электронном носителях (с указанием координат поворотных точек границ земельного участка), выполненную в масштабе 1:500, с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, изготовленную после установки нестационарного торгового объекта.

Статья 5. Платежи и расчеты

5.1. За предоставленное место для размещения нестационарного торгового объекта "Пользователь" производит оплату на общую сумму _____ за весь срок действия настоящего Договора.

5.2. Оплата производится в следующем порядке: _____.

5.3. Обязательство "Пользователя" по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на счет, указанный в [пункте 5.4](#) настоящего Договора.

5.4. Оплата по настоящему Договору производится "Пользователем" в безналичном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ивановской области

_____ ,
для дальнейшего зачисления в бюджет города Иванова.

5.5. В случае если нестационарный торговый объект не будет размещен "Пользователем" по причинам, не зависящим от "Администрации", включая форс-мажорные обстоятельства, плата, внесенная "Пользователем" в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

5.6. В случае расторжения договора по соглашению сторон внесенная "Пользователем" оплата в соответствии с настоящим договором подлежит возврату за фактически не использованный период, но не ранее подписания соглашения о расторжении договора.

Статья 6. Ответственность

6.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору "Стороны" несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из "Сторон" обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, "Сторона", исполнившая собственные обязательства, вправе взыскать с другой "Стороны" в полном объеме убытки, причиненные указанным неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора.

Статья 7. Изменение и расторжение настоящего Договора

7.1. Изменения или дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями "Сторон". Изменение существенных условий настоящего Договора не допускается.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию "Сторон". При этом демонтаж нестационарного торгового объекта и освобождение торгового места осуществляются "Пользователем" за свой счет не позднее дня, следующего за днем прекращения настоящего Договора. В противном случае "Администрация" вправе самостоятельно демонтировать соответствующий нестационарный торговый объект за счет "Пользователя", в порядке, утвержденном [решением](#) Ивановской городской Думы от

15.06.1999 N 254 "О порядке освобождения земельных участков на территории города Иванова".

7.3. Основаниями для досрочного расторжения Договора "Администрацией" в одностороннем порядке и аннулирования удостоверения являются:

7.3.1. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению специализации нестационарного торгового объекта.

7.3.2. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательств по оплате цены договора или просрочка исполнения обязательств по оплате очередных платежей по договору на срок более 30 календарных дней.

7.3.3. Неисполнение хозяйствующим субъектом запрета на передачу или уступку прав по договору третьим лицам, осуществление третьими лицами торговой и иной деятельности с использованием нестационарного торгового объекта.

7.3.4. Неисполнение хозяйствующим субъектом обязательства по соблюдению требований к внешнему виду нестационарного торгового объекта в соответствии с Дизайн-кодом города Иванова, месту нахождения (расположения) нестационарного торгового объекта, ассортименту продаваемых товаров.

7.3.5. Препятствие к дальнейшему размещению НТО, обусловленное развитием городской среды, строительством объектов местного значения в соответствии с генеральным планом города Иванова, документацией по планировке территории, иными муниципальными правовыми актами, в связи с которыми размещение нестационарного торгового объекта не предусмотрено.

7.3.6. Ликвидация юридического лица, прекращение деятельности в качестве индивидуального предпринимателя, снятие с налогового учета налога на профессиональный доход, банкротство индивидуального предпринимателя, юридического лица.

7.3.7. Неоднократное выявление продажи подакцизной продукции в данном нестационарном торговом объекте с нарушением требований действующего законодательства, подтвержденное решениями соответствующих органов о привлечении виновных лиц к административной ответственности.

7.3.8. Неисполнение "Пользователем" обязательств по Договору.

7.3.9. Необходимость проведения работ по комплексному благоустройству территории, в границах которой находится место размещения нестационарного торгового объекта, в рамках реализации национальных проектов, муниципальных программ.

7.3.10. Строительство, реконструкция или капитальный ремонт объектов местного значения, инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, а также работ по благоустройству города Иванова.

7.4. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предварительно уведомив об этом другую Сторону за десять дней по адресу, указанному в Договоре.

7.5. Порядок досрочного расторжения Договора "Администрацией":

7.5.1. В случае выявления нарушений, предусмотренных [пунктами 7.3.1, 7.3.2, 7.3.3, 7.3.8](#) настоящего договора, Пользователю в течение трех рабочих дней со дня выявления нарушения направляется уведомление о необходимости устранения нарушения в течение 10 календарных дней со дня получения уведомления. В случае неустранения нарушений Пользователем в установленные сроки ему направляется уведомление о прекращении Договора и аннулировании удостоверения по истечении пяти рабочих дней со дня получения уведомления.

7.5.2. В случае выявления нарушений, предусмотренных [пунктом 7.3.4](#) настоящего договора, Пользователю в течение трех рабочих дней со дня выявления нарушения направляется уведомление о необходимости устранения нарушения в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления. В случае неустранения нарушений Пользователем в установленные сроки ему направляется уведомление о прекращении Договора и аннулировании удостоверения по истечении пяти рабочих дней со дня

получения уведомления.

7.5.3. В случаях, предусмотренных [пунктами 7.3.5, 7.3.9, 7.3.10](#) настоящего Договора, Пользователю в течение семи рабочих дней со дня принятия соответствующего решения направляется уведомление о прекращении Договора и аннулировании удостоверения с предложением подбора компенсационного места в порядке, предусмотренном постановлением Администрации города Иванова.

Компенсационное место не предоставляется при прекращении Договора на право размещения круглогодичного нестационарного кафе, сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания.

7.5.4. В случае выявления нарушений, предусмотренных [пунктами 7.3.6, 7.3.7](#) настоящего договора, Пользователю в течение трех рабочих дней со дня поступления соответствующих сведений направляется уведомление о прекращении Договора и аннулировании удостоверения по истечении пяти рабочих дней со дня получения уведомления.

Статья 8. Форс-мажор

8.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, которые не существуют на день подписания настоящего Договора, не могут зависеть от воли "Сторон", происхождение и последствия которых не могут быть предотвращены мерами и средствами, которые в конкретной ситуации могут потребоваться, и из-за которых возникает невозможность полного или частичного исполнения обязательства по настоящему Договору (например, пожары, землетрясения, стихийные бедствия и т.п.).

8.2. "Сторона", затронутая событием, определенным в [пункте 8.1](#) настоящего Договора, должна немедленно письменно сообщить другой "Стороне" о его характере, начале и прекращении действия, препятствующего исполнению обязательств по настоящему Договору.

Статья 9. Разрешение споров

Споры, не урегулированные путем переговоров "Сторон", подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области по месту нахождения Администрации города Иванова в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из "Сторон".

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания "Сторонами" и действует до окончания срока, указанного в [пункте 2.1](#) настоящего Договора.

Статья 11. Адреса и подписи "Сторон"

"Администрация"
УФК по Ивановской области

"Пользователь"

(Ф.И.О., должность)

М.П. (подпись)

(Ф.И.О., должность)

(подпись)

Приложение N 3
к постановлению
Администрации
города Иванова
от 26.11.2019 N 1847

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Администрации г. Иванова от 03.06.2020 N 630)

Типовая форма
ДОГОВОРА
на предоставление места для размещения нестационарных
аттракционов на территории города Иванова

г. Иваново "___" _____ 20__ г.

Администрация города Иванова, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Пользователь", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Статья 1. Понятия Договора

Все используемые в настоящем Договоре термины и выражения, приведенные ниже, будут иметь значение, указанное в настоящей статье.

Нестационарный аттракцион - временное сооружение или временная конструкция, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение для развлечений, создающее для посетителей развлекательный эффект за счет психоэмоциональных или биомеханических воздействий.

Место для размещения нестационарных аттракционов - земельный участок на территории города Иванова, предоставляемый для размещения нестационарных аттракционов, в соответствии со схемой размещения нестационарных аттракционов на территории города Иванова, утвержденной постановлением Администрации города Иванова.

Срок предоставления права пользования местом для размещения нестационарных аттракционов (срок действия права) - установленный настоящим Договором срок, в течение которого "Пользователь" имеет право пользования местом для размещения нестационарных аттракционов на условиях, предусмотренных Договором.

Статья 2. Предмет Договора

2.1. "Администрация" предоставляет "Пользователю" место для размещения нестационарных аттракционов на территории города Иванова для использования и временного размещения следующего аттракциона: _____, а "Пользователь" обязуется оплатить место в соответствии с условиями настоящего Договора.

Право "Пользователя" на использование места по настоящему Договору возникает с _____ 20__ года (при условии поступления оплаты согласно [статье 5](#) Договора) и действует до _____ 20__ года.

2.2. Предоставляемое в соответствии с настоящим Договором место для нестационарных аттракционов площадью _____ кв. м расположено по адресу: _____.

2.3. Предоставляемое "Пользователю" по настоящему Договору право на использование места для размещения нестационарных аттракционов включает в себя:

право размещения нестационарных аттракционов силами и за счет средств "Пользователя", а также размещения необходимого оборудования, инвентаря и иного имущества, соответствующего условиям [пункта 2.1](#) настоящего Договора и используемого для осуществления деятельности нестационарных аттракционов.

Статья 3. Обязательства "Администрации"

"Администрация" обязуется:

3.1. Предоставить "Пользователю" место для нестационарных аттракционов, с учетом положений [статьи 2](#) настоящего Договора.

3.2. Предоставить "Пользователю" информацию, необходимую и достаточную для реализации "Пользователем" прав по настоящему Договору.

Статья 4. Обязательства "Пользователя"

"Пользователь" обязуется:

4.1. За свой счет осуществлять размещение, монтаж и последующее коммерческое использование нестационарных аттракционов.

4.2. Использовать место для размещения нестационарных аттракционов в соответствии с его назначением и условиями настоящего Договора с соблюдением норм действующего законодательства.

4.3. Иметь договор на вывоз твердых отходов, а также содержать нестационарные аттракционы в надлежащем техническом, санитарном и эстетическом состоянии в соответствии с [Правилами](#) благоустройства города Иванова, нести все расходы, связанные с исполнением данных обязательств. Нестационарные аттракционы и их деятельность не должны мешать движению транспорта, пешеходов, нарушать нормы общественной безопасности и правопорядка.

4.4. Обеспечить соблюдение правил безопасности при монтаже и последующей эксплуатации нестационарных аттракционов.

4.5. При размещении нестационарных аттракционов не допускается повреждение и (или) уничтожение деревьев, кустов, цветников.

4.6. При прекращении настоящего Договора обеспечить демонтаж нестационарных аттракционов не позднее 60 дней, следующих за днем прекращения настоящего Договора, и приведение места для нестационарных аттракционов в надлежащее состояние в соответствии с [Правилами](#) благоустройства города Иванова.

4.7. Письменно в десятидневный срок уведомлять "Администрацию" об изменении своих реквизитов (места регистрации или юридического адреса), с приложением соответствующих документов. При несоблюдении Пользователем условия об уведомлении об изменении адреса почтовая корреспонденция направляется по адресу, указанному в Договоре, и "Пользователь" считается надлежащим образом уведомленным.

4.8. Ежегодно до _____ самостоятельно обращаться в "Администрацию" за уточнением реквизитов для внесения платы за место для установки нестационарных аттракционов на территории города Иванова.

4.9. По окончании нормативного срока службы "Пользователь" обязан предоставить в "Администрацию" техническое освидетельствование на аттракцион (заключение специализированной организации о возможности продления срока эксплуатации) в течение 10 дней с момента окончания нормативного срока службы.

4.10. В случае внесения изменений в действующее законодательство, предусматривающих дополнительные требования к обеспечению безопасности аттракционов, "Пользователь" обязан незамедлительно предпринять все действия к оформлению обязательных документов в соответствии с требованиями законодательства, уведомить "Администрацию" о начале процедуры оформления документов, а также предоставить копии оформленных документов в течение 10 дней с момента их получения.

Статья 5. Платежи и расчеты

5.1. За предоставленное место для размещения нестационарных аттракционов "Пользователь" производит оплату на общую сумму _____ за весь срок действия настоящего Договора.

5.2. Оплата производится в следующем порядке: _____.

5.3. Указанная сумма может быть пересмотрена "Администрацией" не чаще одного раза в пять лет на основании [решения](#) Ивановской городской Думы от 25.05.2016 N 211 "Об утверждении Правил предоставления права на размещение нестационарных аттракционов на территории города Иванова". О принятом решении о пересмотре суммы оплаты за место для установки нестационарных аттракционов на территории города Иванова "Администрация" уведомляет "Пользователя" в течение 10 дней с момента принятия такого решения.

5.4. Обязательство "Пользователя" по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на счет, указанный в [пункте 5.5](#) настоящего Договора.

5.5. Оплата по настоящему Договору производится "Пользователем" в безналичном порядке на счет Управления Федерального казначейства по Ивановской области (Администрация города Иванова) _____, для дальнейшего зачисления в бюджет города Иванова.

5.6. В случае если нестационарный аттракцион не будет размещен "Пользователем" по причинам, не зависящим от "Администрации", включая форс-мажорные обстоятельства, плата, внесенная "Пользователем" в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

Статья 6. Ответственность

6.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору "Стороны" несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из "Сторон" обязательств, принятых на себя по настоящему Договору, "Сторона", исполнившая собственные обязательства, вправе взыскать с другой "Стороны" в полном объеме убытки, причиненные указанным неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора.

Статья 7. Изменение и расторжение настоящего Договора

7.1. Изменения или дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями "Сторон". Изменение существенных условий настоящего Договора не допускается.

7.2. Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному согласию "Сторон". При этом демонтаж нестационарных аттракционов и освобождение места для нестационарных аттракционов осуществляется "Пользователем" за свой счет не позднее 60 дней, следующих за днем прекращения настоящего Договора. В противном случае "Администрация" вправе самостоятельно демонтировать соответствующий нестационарный аттракцион за счет "Пользователя".

7.3. Основаниями для досрочного расторжения Договора "Администрацией" в одностороннем порядке являются:

7.3.1. Приостановление, ликвидация деятельности "Пользователя" по решению надзорных,

контролирующих или судебных органов.

7.3.2. Поступление в Администрацию города Иванова информации о привлечении "Пользователя", осуществляющего эксплуатацию нестационарного аттракциона, к административной ответственности за ненадлежащие содержание и эксплуатацию нестационарных аттракционов.

7.3.3. Неисполнение "Пользователем" обязательств по Договору.

7.3.4. Прекращение деятельности (ликвидация) или смена вида деятельности по **ОКВЭД** "Пользователя".

7.4. Любая из Сторон вправе в любое время отказаться от настоящего Договора, предварительно уведомив об этом другую Сторону за десять дней по адресу, указанному в Договоре.

Статья 8. Форс-мажор

8.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, которые не существуют на день подписания настоящего Договора, не могут зависеть от воли "Сторон", происхождение и последствия которых не могут быть предотвращены мерами и средствами, которые в конкретной ситуации могут потребоваться, и из-за которых возникает невозможность полного или частичного исполнения обязательства по настоящему Договору (например, пожары, землетрясения, стихийные бедствия и т.п.).

8.2. "Сторона", затронутая событием, определенным в **пункте 8.1** настоящего Договора, должна немедленно письменно сообщить другой "Стороне" о его характере, начале и прекращении действия, препятствующего исполнению обязательств по настоящему Договору.

Статья 9. Разрешение споров

Споры, не урегулированные путем переговоров "Сторон", подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ивановской области по месту нахождения Администрации города Иванова в соответствии с действующим законодательством.

Статья 10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из "Сторон".

10.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания "Сторонами" и действует до окончания срока, указанного в **пункте 2.1** настоящего Договора.

Статья 11. Адреса и подписи "Сторон"

"Администрация"
УФК по Ивановской области
(Администрация города Иванова)

"Пользователь"

(Ф.И.О., должность)

М.П. (подпись)