



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В АДМИНИСТРАТИВНЫХ  
ГРАНИЦАХ ГОРОДА ИВАНОВО НА ПЕРИОД  
ДО 2035 ГОДА**

**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**

**ГЛАВА 12**

**ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО,  
РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**

## **СОДЕРЖАНИЕ**

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ.....	2
1. Общие положения.....	3
2. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкцию и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей .....	6
2.1. Объем инвестиций в прогнозных ценах .....	6
3. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.....	14
4. Расчеты экономической эффективности инвестиций .....	16

## **ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ**

Таблица 2 – Показатели экономической эффективности инвестиций по объектам концессионного соглашения АО «ИвГТЭ» .....	30
--	----

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Актуализация Главы 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию» Обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения г. Иваново выполнена в соответствии с Постановлением Правительства от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

В соответствии с данными Требованиями к схемам теплоснабжения (п.76), Глава 12 должна содержать:

а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;

б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей;

в) расчеты экономической эффективности инвестиций;

г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.

Однако в случае если муниципальное образование относится к ценовой зоне теплоснабжения, в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.76.1.): «В ценовых зонах теплоснабжения подпункты "а" - "г" пункта 76 настоящего документа применяются в отношении инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию, необходимых для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.».

В соответствии с Распоряжением Правительства РФ от 02.11.2021 № 3127-р, муниципальное образование городской округ Иваново Ивановской области отнесено к ценовой зоне теплоснабжения.

В этом случае согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» (Статья 23.4. Ценообразование на товары, услуги в ценовых зонах теплоснабжения после окончания переходного периода): «п.1. После окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения к ценам на товары, услуги в сфере теплоснабжения, не подлежащим регулированию, за исключением случаев, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 настоящего Федерального закона, относятся:

- 1) цены на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям;
- 2) цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;
- 3) цены на производимую тепловую энергию (мощность), в том числе производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- 4) цены на теплоноситель в виде воды, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием закрытых систем горячего водоснабжения;

5) цены на теплоноситель в виде пара, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

б) цены на теплоноситель в виде воды с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплопотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей.».

При этом на момент настоящей актуализации в г. Иваново есть одно действующее концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования городской округ Иваново, заключенное АО «ИвГТЭ» с МО г. о. Иваново 26.12.2019.

В соответствии с частями 1 и 6 статьи 23.4 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон о теплоснабжении) после окончания переходного периода регулирования в ценовых зонах теплоснабжения государственное регулирование цен (тарифов) сохраняется в случаях, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 Закона о теплоснабжении.

К случаям, указанным в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 Закона о теплоснабжении, относятся государственное регулирование цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера), установленных концессионным соглашением или договором аренды, объектом которых являются объекты теплоснабжения, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

В соответствии с частью 7.1 статьи 29 Закона о теплоснабжении тарифы на тепловую энергию (мощность), тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, установленные в ценовых зонах теплоснабжения (в том числе в поселениях, городских округах до отнесения их к ценовым зонам теплоснабжения) на основе долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, за исключением долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера), включенных в концессионное соглашение, заключенного с организациями, которым не присвоен статус единой теплоснабжающей организации, действуют до окончания переходного периода.

В пункте 121 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Основы ценообразования) также предусмотрено, что после окончания переходного периода к регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения относятся цены (тарифы) на производимые и реализуемые товары, оказываемые услуги в сфере теплоснабжения,

установленные на основании долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера), включенных в концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или договор аренды указанных объектов, заключенные с теплоснабжающими организациями, которым не присвоен статус единой теплоснабжающей организации, или теплосетевыми организациями.

Таким образом, в ценовых зонах теплоснабжения при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением в отношении объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам), если:

1) концессионером по концессионному соглашению является организация, которой не присвоен статус единой теплоснабжающей организации

2) долгосрочные параметры регулирования, на основе которых утверждаются цены (тарифы) в сфере теплоснабжения, были включены в концессионное соглашение.

Поскольку в г. Иваново концессионером по единственному действующему концессионному соглашению является организация, которая не имеет статус единой теплоснабжающей организации, тарифы АО «ИвГТЭ» (по зоне концессии) будут относиться к регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения, для остальных ТСО разделы в соответствии с Требованиями к схемам теплоснабжения (п.76.1.) в настоящей Главе 12 не разрабатываются.

## **2. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

### **2.1. Объем инвестиций в прогнозных ценах**

В целом стоимость мероприятий по объектам концессионного соглашения, запланированных АО «ИвГТЭ» на период 2020-2043 гг. составят 351 961 тыс. руб. (с НДС, в прогнозных ценах). Все запланированные мероприятия являются мероприятиями на тепловых сетях.

Данные об объеме инвестиций по годам по основным группам и подгруппам мероприятий АО «ИвГТЭ» по объектам концессионного соглашения в зоне деятельности ЕТО №1 (ПАО «Т Плюс» филиал «Владимирский») приведены в следующей таблице.

Ввиду отсутствия исходных данных по инвестиционной программе (плановые мероприятия, фактически реализованные мероприятия), данные инвестиционной программы взяты с официального сайта департамента энергетики и тарифов Ивановской области, а также данные прошлой утвержденной актуализации схемы теплоснабжения.

**Таблица 1 –Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации АО «ИвГТЭ» в зоне деятельности ЕТО №1 по группам мероприятий (в прогнозных ценах, с НДС), тыс. руб.**

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.			в т.ч. по годам																				
								до реализации мероприятия	после реализации мероприятия	Всего	Профинансировано к 2020 году	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																												
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																												
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																												
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																												
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																												
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 1																			-	-								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																												
2.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 2																			-	-								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																												
3.1.1	Реконструкция участка тепловой сети от забора ОАО "ИСЗ" до ТК-1 через ТК-0 (смотровая)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Чехова	протяженность/диаметр	М/ММ	216/219-от, 114-гвс 1 тр	216/219-от, 114-гвс 1 тр	2020	2020	2 608	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.2	Реконструкция участка тепловой сети ТК-1 до дома 5а по улице Чехова (через Т-1.01)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Чехова	протяженность/диаметр	М/ММ	46,5/76-от 32 гвс 1 тр (19 м)	46,5/76-от 32-гвс 1 тр (19 м)	2020	2020	1 352	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.3	Реконструкция участка тепловой сети ТК-1 до ТК-2	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Чехова	протяженность/диаметр	М/ММ	27/219-от 108-гвс 1 тр	27/219-от 108-гвс 1 тр	2020	2020	375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.4	Реконструкция участка тепловой сети ТК-2 до ТК-3	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	117,5/219-от 108 гвс 1 тр	117,5/219-от 108 гвс 1 тр	2020	2020	1 638	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.5	Реконструкция участка тепловой сети ТК-3 до дома 5а по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	14/108-от 57-гвс 1 тр	14/108-от 57-гвс 1 тр	2020	2020	737	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.6	Реконструкция участка тепловой сети ТК-3 до ТК-4	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	12/219-от 108-гвс 1 тр	12/219-от 108-гвс 1 тр	2020	2020	190	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.7	Реконструкция участка тепловой сети ТК-4 до ТК-5	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	75/219-от 108-гвс 1 тр	75/219-от 108-гвс 1 тр	2020	2020	835	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.8	Реконструкция участка тепловой сети ТК-5 до ТК-6	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	65/219-от 108 гвс 1 тр	65/219-от 108 гвс 1 тр	2020	2020	969	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.9	Реконструкция участка тепловой сети ТК-7 до ТК-25	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	35/89-от 76-гвс 1 тр	35/89-от 76-гвс 1 тр	2020	2020	1 360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.10	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-2 до дома культуры (Минская, 5)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	11/89-от, 57-гвс 1 тр	11/89-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	621	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.11	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-5 до дома 5 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	6/89/76	6/89/76	2021	2021	250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.12	Реконструкция участка теплотрассы от ТК-6 до здания 7А по улице 2-й Минской (магазин)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	18/57	18/57	2021	2021	365	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.13	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-15 до дома 2 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	25,5/76	25,5/76	2021	2021	544	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам																
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38	
3.1.14	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-15 до ТК-16	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	55/133-от, 57-гвс 1 тр	55/133-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	2 141	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.15	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-16 до дома 2в по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	81/76-от, 57-гвс 1 тр	81/76-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	2 442	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.16	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-25 до дома 9 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	19,2/76-от, 57-гвс 1 тр	19,2/76-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	734	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.17	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-25 до дома 7 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	11,5/76-от, 57-гвс 1 тр	11,5/76-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	605	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.18	Реконструкция участка тепловой сети от ТК8 до ТК27	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	40/108-от, 108-гвс 1 тр	40/108-от, 108-гвс 1 тр	2021	2021	1 926	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.19	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-27 до дома 15 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	6/76-от, 57-гвс 1 тр	6/76-от, 57-гвс 1 тр	2021	2021	341	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.20	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-15 до ТК-18	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	14/108	14/108	2022	2022	512	-	512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.21	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-18 до дома 2а по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	27942	27942	2022	2022	273	-	273	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.22	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-18 до ТК-19	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	19/108	19/108	2022	2022	536	-	536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.23	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-19 до дома 4 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	20/76	20/76	2022	2022	468	-	468	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.24	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-19 до дома 4а по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	27881	27881	2022	2022	216	-	216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.25	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-9 до ТК-20	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	54/108	54/108	2022	2022	1 429	-	1 429	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.26	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-20 до дома 5 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	20941	20941	2022	2022	205	-	205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.27	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-20 до ТК-21	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	70/108	70/108	2022	2022	1 552	-	1 552	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.28	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-21 до дома 3 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	21064	21064	2022	2022	304	-	304	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.29	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-21 до ТК-22	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	50/108	50/108	2022	2022	991	-	991	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.30	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-22 до дома 1 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	7,8/76	7,8/76	2022	2022	277	-	277	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.31	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-10 до ТК-10.01	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	40/219-от, 57-гвс 1 тр	40/219-от, 57-гвс 1 тр	2022	2022	2 415	-	2 415	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.32	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-24 до дома 2 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	25,8/76	25,8/76	2022	2022	567	-	567	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.33	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-14 до дома 3 по 2-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 2-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	34/57	34/57	2022	2022	701	-	701	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.34	Реконструкция теплотрассы от тХП002 (забор ОАО "Ивхимпром") до Т01ХП	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/ММ	69/219	69/219	2023	2023	3 518	-	-	3 518	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам															
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033			2034	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38
3.1.35	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-16 до ТК-17	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	28095	28095	2023	2023	412	-	-	412	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.36	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-17 до дома 4б по улице Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/мм	4,5/76	4,5/76	2023	2023	202	-	-	202	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.37	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-17 до дома 4в по улице Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/мм	27973	27973	2023	2023	298	-	-	298	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.38	Реконструкция участка тепловой сети от ТК10.01 до ТК11	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	34,5/159-от, 76-гвс	34,5/159-от, 76-гвс	2023	2023	2 005	-	-	2 005	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.39	Реконструкция участка тепловой сети от врезки между тепловыми камерами (ТК10 и ТК11) от ТК-10.01 до ТК-23	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	15,6/57	15,6/57	2023	2023	476	-	-	476	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.40	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-23 до дома 6 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/мм	15/57	15/57	2023	2023	411	-	-	411	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.41	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-23 до дома 8/8 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	12,1/57	12,1/57	2023	2023	361	-	-	361	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.42	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-11 до дома 10 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	12,8/57	12,8/57	2023	2023	371	-	-	371	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.43	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-26 до дома 12 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	12,2/57	12,2/57	2023	2023	370	-	-	370	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.44	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-26 до дома 9 по 2-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 2-й Минский	протяженность/диаметр	М/мм	20/57	20/57	2023	2023	484	-	-	484	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.45	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-13 до дома 2а по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/мм	15/57	15/57	2023	2023	465	-	-	465	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.46	Реконструкция теплотрассы от В124 до дома 18 по улице Майорова	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Майорова	протяженность/диаметр	М/мм	12,4/108	12,4/108	2023	2023	617	-	-	617	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.47	Реконструкция теплотрассы от В-105.01 до дома 1 по улице Серафимовича (4 трубы)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Серафимовича	протяженность/диаметр	М/мм	9/108-от, 57-гвс	9/108-от, 57-гвс	2024	2024	797	-	-	-	797	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.48	Реконструкция участка тепловой сети от ТК18 до дома 2а по улице Лебедева-Кумача (гараж)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	21/108-от, 108/57-гвс	21/108-от, 108/57-гвс	2024	2024	1 810	-	-	-	1 810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.49	Реконструкция участка тепловой сети от ТК19 до дома 2а по улице Лебедева-Кумача (ЭОП)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	17/108-от, 57-гвс	17/108-от, 57-гвс	2024	2024	1 506	-	-	-	1 506	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.50	Реконструкция участка тепловой сети от ТК20 до дома 1 по улице Серафимовича (мебельный магазин)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Серафимовича	протяженность/диаметр	М/мм	21033	21033	2024	2024	353	-	-	-	353	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.51	Реконструкция теплотрассы от дома 14А по улице Революционной до ТК17	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Революционная	протяженность/диаметр	М/мм	15/89	15/89	2024	2024	697	-	-	-	697	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.52	Реконструкция теплотрассы от тепловой камеры-1 до д. 74 по улице Окуловой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/мм	7/89-от, 57-гвс	7/89-от, 57-гвс	2024	2024	558	-	-	-	558	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.53	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-24 до дома 4 по 1-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/мм	19,1/76	19,1/76	2024	2024	490	-	-	-	490	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.54	Реконструкция теплотрассы от Д39 до дома 24 по улице Панина	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Панина	протяженность/диаметр	М/мм	25 57	25/57	2024	2024	864	-	-	-	864	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.55	Реконструкция теплотрассы от тепловой камеры К-5 до узла ул. Смирнова, 105	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Смирнова	протяженность/диаметр	М/мм	180/108	180/108	2024	2024	2 729	-	-	-	2 729	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)														Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам																	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033			2034	2035		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38		
3.1.56	Реконструкция теплотрассы от ТК-20 до дома N 5, корпус 7, по Институтскому проезду	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Институтский	протяженность/диаметр	М/ММ	64/108	64/108	2025	2025	2 279	-	-	-	-	2 279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.57	Реконструкция теплотрассы от ТК17 до дома 12 по улице Революционной	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Революционная	протяженность/диаметр	М/ММ	22/76	22/76	2025	2025	869	-	-	-	-	869	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.58	Реконструкция теплотрассы от ТК-12 до д. 53 по пр. Бакинский	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Бакинский	протяженность/диаметр	М/ММ	12/76-от, 57-гвс	12/76-от, 57-гвс	2025	2025	302	-	-	-	-	302	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.59	Реконструкция теплотрассы от врезки у забора ЗАО "ИСМА" до ИСМА001	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/ММ	263/159	263/159	2025	2025	7 824	-	-	-	-	7 824	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.60	Реконструкция участка тепловой сети от забора ОАО "ИСЗ" до ТК-1 через ТК-0 (смотровая)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Чехова	протяженность/диаметр	М/ММ	216/ 219-от, 114-гвс 1 тр	216/ 219-от, 114-гвс 1 тр	2026	2026	13 338	-	-	-	-	13 338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.61	Реконструкция теплотрассы от В 102а до дома 60 по улице Парижской Коммуны	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Парижской Коммуны	протяженность/диаметр	М/ММ	104,4/108	104,4/108	2027	2027	3 525	-	-	-	-	-	3 525	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.62	Реконструкция теплотрассы от ТК17 до дома 14 по улице Революционной	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Революционная	протяженность/диаметр	М/ММ	32660	32660	2027	2027	312	-	-	-	-	-	312	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.63	Реконструкция теплотрассы от врезки у забора ЗАО "ИСМА" до дома 61 по Бакинскому проезду	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Бакинский	протяженность/диаметр	М/ММ	120,5/108	120,5/108	2027	2027	3 871	-	-	-	-	-	3 871	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.64	Реконструкция теплотрассы от дома 68а по улице Окуловой до Т0ИСКОЖ003 и до дома 68 по улице Окуловой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	37/76	37/76	2027	2027	1 303	-	-	-	-	-	1 303	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.65	Реконструкция участка тепловой сети от котельной ООО "Ивмебельбит" до дома 95 по улице Рабфаковская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Рабфаковская	протяженность/диаметр	М/ММ	47,7/76	47,7/76	2027	2027	1 496	-	-	-	-	-	1 496	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.66	Реконструкция участка теплотрассы от А25.20 до д. 7 по ул. Батурина	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Батурина	протяженность/диаметр	М/ММ	45/57	45/57	2027	2027	1 294	-	-	-	-	-	1 294	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.67	Реконструкция теплотрассы от ТК-15 до дома 3 по Институтскому проезду	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Институтский	протяженность/диаметр	М/ММ	75/76	75/76	2028	2028	2 342	-	-	-	-	-	-	2 342	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.68	Реконструкция теплотрассы от В-102 до дома 2 по улице Лебедева-Кумача (4 трубы)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/ММ	14/89-от, 57-гвс	14/89-от, 57-гвс	2028	2028	1 296	-	-	-	-	-	-	1 296	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.69	Реконструкция теплотрассы от ИСМА001 до ИСМА002	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/ММ	174,2/108	174,2/108	2028	2028	5 478	-	-	-	-	-	5 478	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.70	Реконструкция теплотрассы от ИСМА002 до дома 14 по улице 23-я Линия	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/ММ	20,5/108	20,5/108	2028	2028	1 114	-	-	-	-	-	1 114	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.71	Реконструкция теплотрассы от ИСМА003 до дома 92 по Бакинскому проезду	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Бакинский	протяженность/диаметр	М/ММ	55/108	55/108	2028	2028	2 148	-	-	-	-	-	-	2 148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.72	Реконструкция теплотрассы от врезки у забора завода "Искож" до т0ИСКОЖ005, до Т0ИСКОЖ007, до Т0ИСКОЖ009, до дома 62 по улице Окуловой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	227,4/89,57	227,4/89,57	2029	2029	5 250	-	-	-	-	-	-	-	5 250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.73	Реконструкция участка тепловой сети от врезки у забора ЗАО "Ивановоискож" до т0ИСКОЖ011	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	334/159	334/159	2029	2029	7 793	-	-	-	-	-	-	-	7 793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.74	Реконструкция теплотрассы от ТК-14 до дома 1 по Институтскому проезду	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д 1-й Институтский	протяженность/диаметр	М/ММ	55/57	55/57	2030	2030	1 853	-	-	-	-	-	-	-	1 853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.75	Реконструкция теплотрассы от ТК т0ИСКОЖ013 до Т015, до Т017, до Т019, до т021, до т023 и до д. 82 по ул. Окуловой (д/с N 6) и от т023 до д. 82 (сети гвс от теплового пункта)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	407,5/76/57,89/40, 40-гвс	407,5/76/57,89/40, 40-гвс	2030	2030	7 643	-	-	-	-	-	-	-	-	7 643	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1.76	Реконструкция теплотрассы от тХП001 (завдвижки на территории ОАО "Ивхимпром") до бойлерной	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/ММ	10/159	10/159	2030	2030	267	-	-	-	-	-	-	-	-	267	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.			Значение показателя		Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам																
								до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38	
3.1.77	Реконструкция теплотрассы от Т01ХП до дома 124 по улице Кузнецова (2 корпус) 4 трубы	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/ММ	12,5/159-отоп, 57-гвс	12,5/159-отоп, 57-гвс	2030	2030	470	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.78	Реконструкция теплотрассы от Т02ХП до Т03ХП 4 трубы	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/ММ	59,5/89-отоп, 57/32-гвс	59,5/89-отоп, 57/32-гвс	2030	2030	3 166	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 166	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.79	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-3 до ТК-В.98 (переключение школы N 35 по улице П. Коммуны, 60, на тепловые сети котельной ИвГЭУ по ул. Рабфаковская, д. 34, от ТК3 до ТК5)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Парижской Коммуны	протяженность/диаметр	М/ММ	163/325	163/325	2031	2031																			
3.1.80	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-В.102 до ТК-В.102а и до наружной стены здания МДОУ Детский сад N 89 по ул. Лебедева-Кумача, д. 1	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/ММ	90/110/160, 63/125	90/110/160, 63/126	2031	2031	3 785	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 785	-	-	-	-	-	-	
3.1.81	Реконструкция теплотрассы от тепловой камеры-2 до д. 74А по улице Окуловой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	79/76-от, 57-гвс	79/76-от, 57-гвс	2032	2032	3 666	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 666	-	-	-	-	-	
3.1.82	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-2 до ТК-3	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	117,5/219-от, 108-гвс 1 тр	117,5/219-от, 108-гвс 1 тр	2032	2032	9 662	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9 662	-	-	-	-	-	
3.1.83	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-3 до ТК-4	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	12/219-от, 108-гвс 1 тр	12/219-от, 108-гвс 1 тр	2032	2032	1 512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 512	-	-	-	-	-	
3.1.84	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-14 до дома 5 по 2-му Минскому переулку	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 2-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	14/89	14/89	2032	2032	556	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556	-	-	-	-	-	
3.1.85	Теплотрасса от ТК-3 до дома 3 по улице Суздальской	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Суздальская	протяженность/диаметр	М/ММ	21/57	21/57	2033	2033	1 284	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 284	-	-	-	-	
3.1.86	Реконструкция теплотрассы от врезки у забора ЗАО "Ивановоискож" до тУИСКОЖ001 и до дома 68а по улице Окуловой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/ММ	66/159,89	66/159,89	2033	2033	3 644	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 644	-	-	-	-	
3.1.87	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-11 до ТК-12	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	15/159-от, 57-гвс 1 тр	15/159-от, 57-гвс 1 тр	2033	2033	1 536	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 536	-	-	-	-	
3.1.88	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-12 до ТК-26	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	26,2/89	26,2/89	2033	2033	995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995	-	-	-	-	
3.1.89	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-13 до ТК-24	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 1-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	59/108	59/108	2033	2033	2 010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 010	-	-	-	-	
3.1.90	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-13 до ТК-14	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пер. 2-й Минский	протяженность/диаметр	М/ММ	35,5/159-от, 57-гвс 1 тр	35,5/159-от, 57-гвс 1 тр	2033	2033	2 954	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 954	-	-	-	-	
3.1.91	Реконструкция участка тепловой сети от котельной ООО "Ивмебельбыт" через ТК 1 до стены школы N 55 (ул. Рабфаковская, 14)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Рабфаковская	протяженность/диаметр	М/ММ	56/108	56/108	2033	2033	2 583	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 583	-	-	-	-	
3.1.92	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-4.0 до дома 7 по улице Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	30,8/89-от, 76-гвс	30,8/89-от, 76-гвс	2034	2034	1 823	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 823	-	-	-	
3.1.93	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-4.0 до дома 7 по улице Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	15/89-от, 57-гвс	15/89-от, 57-гвс	2034	2034	1 101	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 101	-	-	-	
3.1.94	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-6 до ТК-15	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	54,9/108-от, 57-гвс	54,9/108-от, 57-гвс	2034	2034	3 450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 450	-	-	-	
3.1.95	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-6 до ТК-7	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/ММ	74,2/219-от, 89-гвс	74,2/219-от, 89-гвс	2034	2034	8 559	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8 559	-	-	-	
3.1.96	Реконструкция теплотрассы от ТП-3 до ТП-4 по улице Типографская, 6 (Ивановская обл. типография)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Типографская	протяженность/диаметр	М/ММ	50/76	50/76	2035	2035	1 080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 080	-	-	
3.1.97	Реконструкция теплотрассы от дома 124 по улице Кузнецова (2 корпус) до дома 124 по улице Кузнецова (3 корпус) 4 трубы	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/ММ	5/108-от, 76-гвс	5/108-от, 76-гвс	2035	2035	680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680	-	-	

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам																		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38			
3.1.98	Реконструкция теплотрассы от тХП004 до д. 130/9 по ул. Кузнецова	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	17,5/108-от, 40-гвс	17,5/108-от, 40-гвс	2035	2035	811	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811	-	-			
3.1.99	Реконструкция теплотрассы от бывш. котельной N 13 до дома 9 по улице Сахарова П.И.	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. П.И. Сахарова	протяженность/диаметр	М/мм	39/76-от, 25-гвс 1 тр	39/76-от, 25-гвс 1 тр	2035	2035	2 148	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 148	-	-			
3.1.100	Реконструкция теплотрассы от дома 124 по улице Кузнецова (1 корпус) до Т02ХП 4 трубы и до дома 124 по улице Кузнецова (4 корп.) 4 тр.	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	33,8/89-от, 76/57-гвс	33,8/89-от, 76/57-гвс	2035	2035	2 541	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2 541	-	-			
3.1.101	Реконструкция теплотрассы от Т01ХП до дома 124 по улице Кузнецова (1 корпус) 4 трубы	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	14/108-от, 89/57-гвс	14/108-от, 89/57-гвс	2035	2035	1 873	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1 873	-	-			
3.1.102	Реконструкция теплотрассы от Т03ХП до тХП003 до дома 130/9 по улице Кузнецова (осн. здание) и от тХП003 до тХП004	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	92,9/108,89-от, 57/32,25-гвс 1 тр	92,9/108,89-от, 57/32,25-гвс 1 тр	2035	2035	5 162	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5 162	-	-			
3.1.103	Реконструкция теплотрассы от ТК-8 до дома 36 по улице Рабфаковской	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Рабфаковская	протяженность/диаметр	М/мм	15/108	15/108	2036	2036	1 212	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.104	Реконструкция участка тепловой сети от ТК16 до ТК17	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	92/159	92/159	2036	2036	5 222	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.105	Реконструкция теплотрассы от ТК-23 до дома 3 по улице Симонова	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Симонова	протяженность/диаметр	М/мм	75/89	75/89	2036	2036	3 247	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.106	Реконструкция участка тепловой сети от точки врезки в существующую теплотрассу Т1 до ИСМА001/1 до точки врезки в существующую теплотрассу Т4 с измерительным участком	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/мм	78,3/159	78,3/159	2036	2036	4 645	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.107	Реконструкция теплотрассы ГВС от бойлерной до дома 124 по улице Кузнецова (1 корпус)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	70,5/89	70,5/89	2036	2036	3 051	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.108	Реконструкция участка тепловой сети от ТК10 до дома 29 по улице Рабфаковская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Рабфаковская	протяженность/диаметр	М/мм	37/159	37/159	2037	2037	2 777	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.109	Реконструкция теплотрассы от ТК-3 до д. 3А по ул. Суздальская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Суздальская	протяженность/диаметр	М/мм	21125	21125	2037	2037	789	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.110	Реконструкция теплотрассы от ТК-23 до дома 80 по улице Революционной	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Революционная	протяженность/диаметр	М/мм	15/57	15/57	2037	2037	1 076	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.111	Реконструкция теплотрассы от бойлерной по территории ОАО "Ивхимпром" до тХП002 (забор ОАО "Ивхимпром")	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Кузнецова	протяженность/диаметр	М/мм	81,11/159	81,11/159	2037	2037	2 814	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.112	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-1 до ТК-2	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Чехова	протяженность/диаметр	М/мм	27/219-от, 108-гвс 1 тр	27/219-от, 108-гвс 1 тр	2037	2037	3 192	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.113	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-5 до ТК-6	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	65/219-от, 108-гвс 1 тр	65/219-от, 108-гвс 1 тр	2037	2037	7 132	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.114	Реконструкция теплотрассы от ТК-14 до дома 20 по улице 2-й Ключевой	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Ключевая	протяженность/диаметр	М/мм	145,5/89	145,5/89	2038	2038	5 886	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.115	Реконструкция теплотрассы от ТК-10 до ТК-12	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, пр-д Бакинский	протяженность/диаметр	М/мм	220/76-от, 57-гвс	220/76-от, 57-гвс	2038	2038	11 410	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.116	Реконструкция участка тепловой сети от ТК1 до дома 12/95 по улице Рабфаковская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Рабфаковская	протяженность/диаметр	М/мм	135,2/57	135,2/57	2038	2038	2 689	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.117	Реконструкция теплотрассы от ИСМА001 до ИСМА003	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/мм	52/108	52/108	2039	2039	3 094	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.1.118	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-4 до ТК-5	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	75/219-от, 108-гвс 1 тр	75/219-от, 108-гвс 1 тр	2039	2039	8 299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

N п/п	Наименования мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)																	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.			Значение показателя		Всего	Профинансировано к 2020 году	в т.ч. по годам																
								до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034			2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	37	38	
3.1.119	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-7 до ТК-8	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	56/219-от, 89/57-гвс	56/219-от, 89/57-гвс	2039	2039	7 560	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.120	Реконструкция участка тепловой сети от ТК t0ИСКОЖ011 до t013, до T015, до T017, до T019, до t021, до t023 и до д. 82 по ул. Окуловой (д/с N 6) и от t023 до д. 82 (сети гвс от теплового пункта)	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/мм	771,9/159/78-от	771,9/159/78-от	2040	2040	24 804	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.121	Реконструкция участка тепловой сети от ТК17 до ТК18	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	43,9/140/200-от, 50/100-гвс	43,9/140/200-от, 50/100-гвс	2041	2041	5 383	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.122	Реконструкция участка тепловой сети от ТК18 до ТК19	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	93,5/140/200-от, 63/110-гвс	93,5/140/200-от, 63/110-гвс	2041	2041	10 793	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.123	Реконструкция участка тепловой сети от ТК19 до ТК20	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Лебедева-Кумача	протяженность/диаметр	М/мм	42,5/140/200-под, 110/160-обр-от, 50/100-гвс	42,5/140/200-под, 110/160-обр-от, 50/100-гвс	2041	2041	4 756	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.124	Реконструкция участка тепловой сети от теплового пункта котельной ГУ ИБХР МВД РФ до t0ИСКОЖ013	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Окуловой	протяженность/диаметр	М/мм	59/89/40-гвс	59/89/40-гвс	2042	2042	1 741	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.125	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-9 до ТК-10	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	85/219-от, 57-гвс 1 тр	85/219-от, 57-гвс 1 тр	2042	2042	9 901	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.126	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-14 до школы N 15	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. Минская	протяженность/диаметр	М/мм	114/108-от, 57-гвс 1 тр	114/108-от, 57-гвс 1 тр	2042	2042	9 185	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.127	Реконструкция теплотрассы ИСМА003 до дома 8а по улице 23-я Линия	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 23-я Линия	протяженность/диаметр	М/мм	99,6/76	99,6/76	2043	2043	4 745	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.128	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-8 до ТК-9	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	30/219-от, 89-гвс 1 тр	30/219-от, 89-гвс 1 тр	2043	2043	4 174	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.129	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-27 до дома 13 по улице 2-я Минская	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	58,5/89-от, 65/50-гвс	58,5/89-от, 65/50-гвс	2043	2043	4 764	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.1.130	Реконструкция участка тепловой сети от ТК-12 до ТК-13	повышение надежности и энергетической эффективности процесса передачи тепловой энергии	г. Иваново, ул. 2-я Минская	протяженность/диаметр	М/мм	72/159-от, 57-гвс 1 тр	72/159-от, 57-гвс 1 тр	2043	2043	8 699	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																												
3.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 3										351 961	-	10 444	9 989	9 805	11 275	13 338	11 801	12 378	13 042	13 399	3 785	15 395	15 006	14 934	14 296	-	-	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																												
4.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 4										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																												
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																												
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																												
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 5										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
ИТОГО по программе										351 961	-	10 444	9 989	9 805	11 275	13 338	11 801	12 378	13 042	13 399	3 785	15 395	15 006	14 934	14 296	-	-	

### **3.ОБОСНОВАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

В соответствии с «Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, в качестве источников финансирования капитальных вложений по реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей АО «ИвГТЭ», выполняемых в рамках концессионного соглашения, приняты:

- Собственные средства организаций, в том числе:
  - прибыль в тарифе на услуги по передаче тепловой энергии;
  - амортизация ОПФ;
  - источники финансирования мероприятий 2020 г., предварительно перенесенных на 2030 г.

**Прибыль в тарифе.** В качестве основного источника средств для финансирования мероприятий предусмотрена нормативная прибыль организации, определенная по условиям действующего концессионного соглашения.

**Амортизация ОПФ.** В случае недостаточности объемов нормативной прибыли на финансирование мероприятий при необходимости предусмотрено использование амортизации. Объемы возможного финансирования капитальных вложений за счет амортизации ОПФ определялись в размере амортизационных отчислений по основным фондам, образованным в результате модернизации и технического перевооружения ОПФ, в соответствии с настоящей актуализацией схемы теплоснабжения (по объектам инвестирования). В случае недостаточности амортизационных отчислений по объектам инвестирования, в качестве источника капитальных вложений также учитывались амортизационные отчисления по существующему оборудованию.

**Источник финансирования мероприятий 2020 г., предварительно перенесенных на 2030 г.** По данной статье учтены расходы на финансирование мероприятий, выполнение которых было предусмотрено Концессионным соглашением на 2020 г., но которые фактически не были выполнены. Однако, по мнению разработчиков настоящей актуализации схемы теплоснабжения необходимость реализации данных мероприятий, направленных на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей сохраняется и их выполнение в настоящей актуализации схемы предварительно отнесено на 2030 г. Поскольку регулирующий орган руководствуется только текущими условиями Концессионного соглашения, в котором на данный момент средства на финансирование данных мероприятий и их источники не учтены, разработчику настоящей актуализации схемы теплоснабжения определить источники финансирования этих мероприятий не представляется возможным. Решение вопроса в части уточнения периода выполнения данных мероприятий, а также определения источников их финансирования должно быть принято собственником данного имущества-концедентом (Муниципальное образование городской округ Иваново Ивановской области, от имени которого выступает Управление жилищно-коммунального хозяйства, Администрации города Иванова) с учетом

предложений организации-концессионера (АО «ИвГТЭ»). Эти решения должны быть внесены в концессионное соглашение.

Данные по источникам финансирования проектов указаны в разделе 2.

#### **4. РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ**

Эффективность инвестиций характеризуется системой показателей, отражающих соотношение затрат и результатов применительно к интересам его участников.

Финансовая (коммерческая) эффективность анализируется в разрезе показателей, учитывающих финансовые последствия реализации программ для его непосредственных участников. При этом показатели приводятся к действующим правилам составления бухгалтерской отчетности организаций (ПБУ).

Сроком окупаемости инвестиций является отрезок времени, за который поступления средств за счет тарифов покроют затраты на инвестирование.

Для расчета срока окупаемости и показателей эффективности инвестиций строится денежный поток программ, в основу которого легли следующие предпосылки:

- Финансовый план программ, построенный на основании данных управленческого учета.
- Расчеты, представленные в финансовом плане, в рублях, в текущих (прогнозных) ценах.
- Горизонт планирования, принятый для целей финансового плана, принимается до периода, когда завершится начисление амортизации по последнему объекту инвестирования.
- Расчеты строятся на допущении о том, что все денежные потоки возникают в середине прогнозного года.
- Расчеты предполагают наличие допустимых отклонений, связанных с округлением значений.

Учитывая, что реализация инвестиционных программ подвержена влиянию факторов риска, при определении их эффективности применяется практика дисконтирования денежного потока.

Результаты прогнозируемой деятельности просчитываются и сводятся в финансовые планы, которые включают в себя расчеты интегральных показателей коммерческой (финансовой) эффективности, в том числе:

- чистой приведенной стоимости,
- срока окупаемости капитальных вложений.

Экономический смысл чистой текущей стоимости можно представить, как результат, получаемый немедленно после принятия решения об осуществлении данной программы - так как при ее расчете исключается воздействие фактора времени. Положительное значение NPV считается подтверждением целесообразности инвестирования денежных средств в программу, а отрицательное, напротив, свидетельствует о неэффективности их использования.



**Таблица 2 – Показатели экономической эффективности инвестиций по объектам концессионного соглашения АО «ИвГТЭ»**

№	Наименование	Ед.изм.	Значение
	Объем инвестиций 2020-2035 гг. (без учета бюджетных средств и мероприятий 2020 г., предварительно перенесенных на 2030 г.), с НДС	тыс.руб.	188 921
	Горизонт планирования		2 045
	Ставка дисконтирования	%	15,0%
<b>1</b>	<b>Статические показатели</b>		
1.1.	Срок окупаемости программы без учета дисконтирования с 01.2022 г. <b>(РВР)</b>	лет	0
<b>2</b>	<b>Дисконтные показатели</b>		
2.1.	Чистый дисконтированный доход проекта <b>(NPV)</b>	тыс.руб.	24 848
2.2.	Индекс доходности инвестиций <b>(PI)</b>		1,13
2.3.	Срок окупаемости программы с учетом дисконтирования 01.2022 г. <b>(DPBP)</b>	лет	0

Из таблицы видно, что планируемые для АО «ИвГТЭ» мероприятия на объектах концессионного соглашения являются экономически эффективными. Реализация запланированных мероприятий обеспечивает положительное значение NPV и окупаемость инвестиций год в год.

Это связано с тем, что в концессионном соглашении предусмотрены значительные объемы нормативной прибыли, которые ТСО сможет направлять на финансирование мероприятий. Это позволит организации весь объем инвестиций профинансировать за счет собственных средств, не привлекая финансирования за счет сторонних источников. Средств из прибыли и амортизации будет достаточно для финансирования всех запланированных мероприятий и денежный поток нарастающим итогом остается положительным на всем горизонте планирования.

