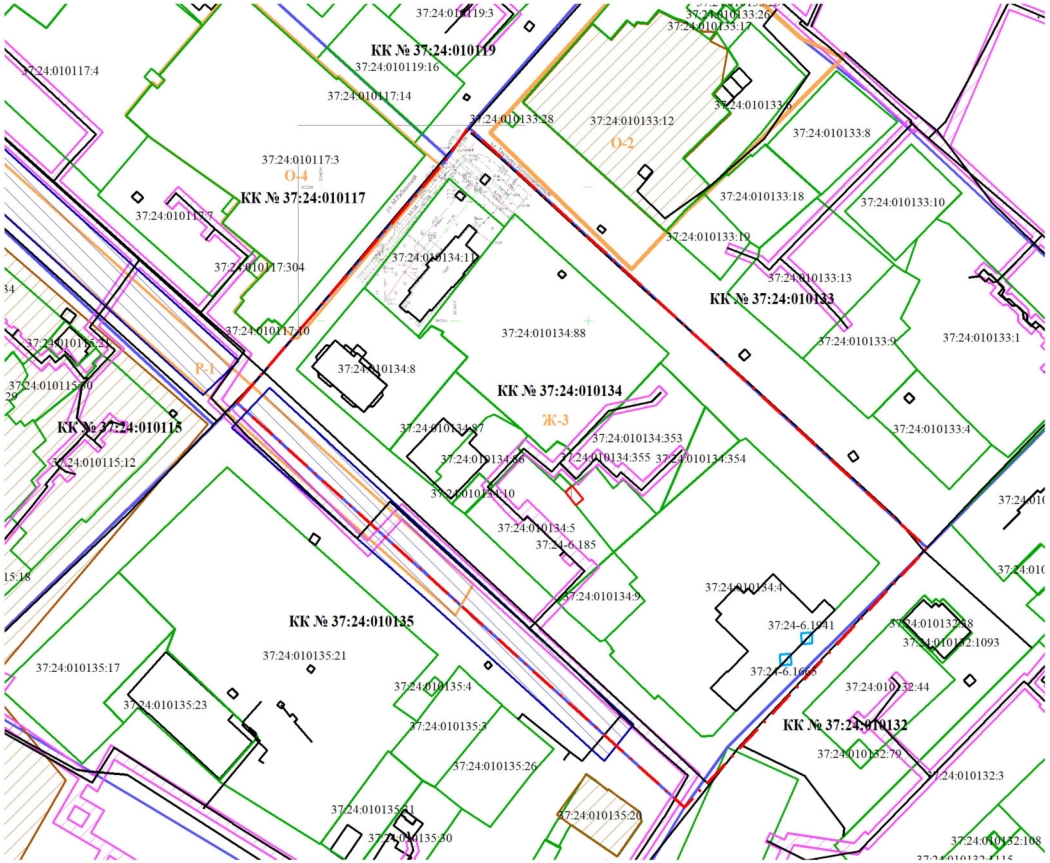

Примечания:

1. В границах проектируемой территории отсутствуют лесничества, лесопарки, участковые лесничества, лесные кварталы, лесотаксационные выделы или части лесотаксационных выделов.
2. В границах проектируемой территории расположена особо охраняемая природная территория Ивановской области «Садовый бульвар «Липовая аллея» по улице Садовой». Ее границы отображены по материалам установления границ указанной территории, имеющимся в Департаменте природных ресурсов и экологии Ивановской области. Сведения о границах указанной особо охраняемой природной территории не внесены в ЕГРН.
3. В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия.
4. В границах проектируемой территории имеется зона действия публичного сервитута, установленная ранее утвержденным проектом межевания территории. Зона установлена с целью обеспечения доступа к гаражу, расположенному на ранее учтенном земельном участке с кадастровым номером 37:24:010134:12, границы которого не установлены в соответствии с действующим законодательством. Сведения о границах указанной зоны действия публичного сервитута на момента разработки данного проекта межевания территории не внесены в ЕГРН.
5. Территория проектирования полностью расположена в границах приаэродромных территорий аэродрома Иваново (Южный) с реестровыми номерами 37:00-6.307, 37:00-6.308, 37:00-6.309, 37:00-6.310 и 37:00-6.311.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы проекта межевания территории;
- границы поставленных на кадастровый учет земельных участков;
- границы объектов капитального строительства по сведениям ЕГРН;
- границы кадастровых кварталов;
- границы территориальных зон;
- границы зон действия публичных сервитутов;

37:24:010134:11 - кадастровые номера земельных участков;
37:24-6.185 - реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий;
КК № 37:24:010134 - кадастровые номера кадастровых кварталов;
Ж-3 - обозначения территориальных зон.

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- границы охранных зон геодезических пунктов;
- границы охранных зон газораспределительных сетей;
- границы объектов культурного наследия;
- границы особо охраняемых природных территорий;

ОПИСАНИЕ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

37:24-6.185 - охранная зона газораспределительного комплекса низкого давления, лит. Г-143;
37:24-6.1665 - охранная зона пункта государственной нивелирной сети, пункт ГНС 7910;
37:24-6.1941 - охранная зона пункта государственной нивелирной сети, пункт ГНС 7350;
37:00-6.307 - приаэродромная территория аэродрома Иваново (Южный);
37:00-6.308 - третья подзона приаэродромной территории аэродрома Иваново (Южный);
37:00-6.309 - четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Иваново (Южный);
37:00-6.310 - пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Иваново (Южный);
37:00-6.311 - шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Иваново (Южный).

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) города Иванова, ограниченной улицами Садовая, Марии Рябининой, Третьего Интернационала, Бубнова, утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 10.06.2019 №805			
Кадастровый инженер		Ястребов В.В.			09.23	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	1
						Чертеж проекта межевания территории М 1:2000	ООО «Первая координата»		