



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2026

№ 751

Об изъятии земельного участка и нежилых зданий для муниципальных нужд в рамках реализации объекта «Реконструкция дорожной сети в районе ул. Лежневской г. Иваново (3- 6 этап)» 3 этап»

В соответствии со статьями 56.2, 56.3 и 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2, 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генеральным планом города Иваново на период до 2026 года, утвержденным решением Ивановской городской Думы от 27 декабря 2006 № 323, проектом планировки территории, утвержденным постановлением Администрации города Иваново от 17.12.2025 №2814 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) улично-дорожной сети в районе улицы Лежневской города Иваново (участок от кругового движения у Автовокзала до ул. Радищева) (3 этап)», руководствуясь пунктом 19 части 2 статьи 44 Устава города Иваново, Администрация города Иваново **п о с т а н о в л я е т:**

1. Изъять для муниципальных нужд путем выкупа:

- земельный участок с кадастровым номером 37:24:010305:2 площадью 254 кв. м, и расположенный на нем объект недвижимости - нежилое здание с кадастровым номером 37:24:010168:79 площадью 55,5 кв. м по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, дом 175 Б;

- нежилое здание - торговый киоск с кадастровым номером 37:24:040815:288 площадью 1.6 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, остановка «Автовокзал»;

- нежилое здание - торговый павильон-остановочный комплекс с кадастровым номером 37:24:040815:287 площадью 39.8 кв. м, расположенный по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Лежневская, остановка «Автовокзал».

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие для муниципальных нужд, определяются

соглашением об изъятии земельного участка и нежилых зданий.

3. Управлению капитального строительства Администрации города Иванова в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии:

- направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых нежилых зданий и земельного участка письмами с уведомлениями о вручении;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области.

4. Управлению капитального строительства Администрации города Иванова в целях подготовки соглашения об изъятии:

- выступить заказчиком работ по оценке изымаемых земельного участка и нежилых зданий;

- осуществить переговоры с правообладателями земельного участка и правообладателями нежилых зданий относительно условий изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и нежилых зданий;

- направить проект соглашения об изъятии земельного участка и нежилых зданий правообладателям для подписания;

- осуществить иные юридические действия, связанные с изъятием земельного участка и нежилых зданий для муниципальных нужд города Иванова.

5. Финансирование мероприятий по изъятию земельного участка и нежилых зданий для муниципальных нужд осуществить за счет средств городского бюджета по объекту «Реконструкция дорожной сети в районе ул. Лежневской г. Иваново (3-6 этап)» 3 этап» в рамках подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения» муниципальной программы города Иванова «Безопасный город», утвержденной постановлением Администрации города Иванова от 09.11.2022 № 1785.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

7. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова опубликовать настоящее постановление в газете «Рабочий край» и разместить на официальном сайте города Иванова в сети Интернет в течение десяти дней со дня принятия.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Иванова Анцупова М.Ю.

Глава города Иванова

М.А. Комиссаров