



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.03.2026

№ 58-р

О внесении изменений в распоряжение Администрации города Иванова от 03.02.2011 № 45-р «Об утверждении положения о комиссии по заключению договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества»

Руководствуясь пунктом 19 части 2 статьи 44 Устава города Иванова:

1. Внести изменения в распоряжение Администрации города Иванова от 03.02.2011 № 45-р «Об утверждении положения о комиссии по заключению договоров аренды и безвозмездного пользования муниципального нежилого фонда и движимого имущества» (в редакции распоряжений Администрации города Иванова от 12.02.2015 № 41-р, от 12.08.2016 № 379-р, от 19.03.2018 № 124-р, от 17.05.2019 № 202-р, от 24.10.2019 № 463-р, от 01.03.2021 № 69-р, от 16.01.2025 № 10-р, от 20.08.2025 № 205-р):

1.1. Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Комиссия рассматривает заявления:

- о проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в том числе включенного в Перечень;

- о предоставлении в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в том числе включенного в Перечень;

- о предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, с предварительного согласия антимонопольного органа, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием

на праве хозяйственного ведения, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия о предоставлении в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, с предварительного согласия антимонопольного органа, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении муниципального особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия о предоставлении в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса муниципального особо ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование муниципального особо ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия муниципальному предприятию о возможности совершения сделок, не связанных с их обычной производственно-хозяйственной деятельностью, влекущих продажу, мену, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ движимого имущества, принадлежащего муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения.».

1.2. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Комиссия по результатам рассмотрения заявлений может принять одно из следующих решений:

- о проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в том числе включенного в Перечень;

- о предоставлении имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса, в том числе включенного в Перечень;

- о предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, с предварительного согласия антимонопольного органа, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в предоставлении недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, с предварительного согласия антимонопольного органа, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении муниципального особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия о предоставлении в аренду или безвозмездное пользование муниципального особо ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование муниципального особо

ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- о даче согласия муниципальному предприятию о возможности совершения сделок, не связанных с их обычной производственно-хозяйственной деятельностью, влекущих продажу, мену, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ движимого имущества, принадлежащего муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения;

- о запросе дополнительных материалов (согласие структурного подразделения Администрации города Иванова, курирующего сферу деятельности муниципального предприятия, дополнительное соглашение к договору аренды или безвозмездного пользования о предоставлении платных услуг, заключение соответствующего структурного подразделения Администрации города Иванова о санитарном состоянии прилегающей территории объекта и др.);

- об отказе в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в предоставлении имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование имущества, входящего в состав местной казны города Иванова, с предварительного согласия антимонопольного органа, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия в предоставлении недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование недвижимого имущества, закрепленного за муниципальным учреждением

на праве оперативного управления или за муниципальным предприятием на праве хозяйственного ведения, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия в проведении аукциона или конкурса на право заключения договора аренды или безвозмездного пользования в отношении муниципального особо ценного движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия о предоставлении в аренду или безвозмездное пользование без проведения аукциона или конкурса муниципального особо ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия в предоставлении муниципальной преференции путем передачи в аренду или безвозмездное пользование муниципального особо ценного движимого имущества города Иванова, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, либо муниципального движимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными казенными учреждениями, в том числе имущества, включенного в Перечень;

- об отказе в даче согласия муниципальному предприятию о возможности совершения сделок, не связанных с их обычной производственно-хозяйственной деятельностью, влекущих продажу, мену, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ движимого имущества, принадлежащего муниципальному предприятию на праве хозяйственного ведения.»

2. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова разместить настоящее распоряжение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

М.А. Комиссаров