



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2024

№ 571

О внесении изменений в муниципальную программу  
«Управление муниципальным имуществом города Иванова»,  
утвержденную постановлением Администрации  
города Иванова от 09.11.2022 № 1784

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом города Иванова, постановлением Администрации города Иванова от 07.08.2013 № 1668 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Иванова, их формирования и реализации, порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ города Иванова», в целях эффективного исполнения муниципальной программы города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом города Иванова», утвержденную постановлением Администрации города Иванова от 09.11.2022 № 1784 (в редакции постановлений Администрации города Иванова от 28.03.2023 № 611, от 11.05.2023 № 888, от 14.06.2023 № 1181, от 04.07.2023 № 1308, от 21.07.2023 № 1441, от 19.09.2023 № 1853, от 10.11.2023 № 2259, от 17.11.2023 № 2326, от 24.11.2023 № 2386, от 06.12.2023 № 2479, от 27.12.2023 № 2680):

1.1. Строки «Перечень подпрограмм», «Исполнители Программы», «Объем финансирования Программы» раздела 1 «Паспорт Программы» изложить в следующей редакции:

«

Перечень подпрограмм	1. Подпрограмма «Организация управления муниципальным имуществом» 2. Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда» 3. Подпрограмма «Развитие и сопровождение автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом» 4. Подпрограмма «Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования»
----------------------	--

	5. Подпрограмма «Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые»
Исполнители Программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом) Администрация города Иванова (управление экономического развития и торговли) Управление капитального строительства Администрации города Иванова
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования: 2023 год – 89 108 903,11 руб., 2024 год – 47 759 450,00 руб., 2025 год – 24 320 540,00 руб., 2026 год – 24 573 310,00 руб., 2027 год – * руб., 2028 год – * руб., 2029 год – * руб., 2030 год – * руб. Бюджет города Иванова: 2023 год – 89 108 903,11 руб., 2024 год – 47 759 450,00 руб., 2025 год – 24 320 540,00 руб., 2026 год – 24 573 310,00 руб., 2027 год – * руб., 2028 год – * руб., 2029 год – * руб., 2030 год – * руб.

».

1.2. Раздел 2 «Анализ текущей ситуации в сфере реализации Программы» дополнить подразделом 2.4 следующего содержания:

«2.4. Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые

За период с 2019 по 2022 годы на территории города Иванова реализация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые не осуществлялась.

Постановлением Главы города Иванова от 28.02.2008 № 504 «О признании многоквартирного жилого дома № 24 по улице Советской аварийным и подлежащим реконструкции» многоквартирный жилой дом № 24 по улице Советской признан аварийным и подлежащим реконструкции с переводом назначения объекта в качестве нежилого.

Потребность перевода жилого объекта капитального строительства в нежилое обусловлено необходимостью предоставления Администрации города Иванова служебного помещения по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 24.».

1.3. В разделе 3 «Цель (цели) и ожидаемые результаты реализации Программы»:

1.3.1. После слов «- постановка на кадастровый учет и регистрация права муниципальной собственности на муниципальные объекты недвижимого имущества;» дополнить словами следующего содержания:

«- реконструкция жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые;».

1.3.2. В таблице 4 «Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы»:

## 1.3.2.1. Строку 3 изложить в следующей редакции:

«

3	Количество детских игровых комплексов, являющихся муниципальной собственностью городского округа Иваново, подлежащих ремонту и обслуживанию	ед.	1061	1099	1731	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569
---	---	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

».

## 1.3.2.2. Дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«

4	Количество жилых объектов капитального строительства, на реконструкцию которых в целях перевода их в нежилые подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	ед.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-
---	---	-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

».

## 1.3.3. Дополнить раздел пунктом 5 следующего содержания:

«5) подпрограмма «Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые» направлена на реконструкцию многоквартирного жилого дома № 24 по улице Советской в целях перевода назначения объекта в качестве нежилого.»

1.4. Таблицу 5 «Ресурсное обеспечение реализации Программы» раздела 4 «Ресурсное обеспечение Программы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 5. Ресурсное обеспечение реализации Программы

(руб.)

№ п/п	Наименование подпрограммы/ Источник финансирования	Главный распорядитель бюджетных средств	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 - 2030 год *
	Программа, всего:		89108903,11	47759450,00	24320540,00	24573310,00	-
	- бюджет города		89108903,11	47759450,00	24320540,00	24573310,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1	Подпрограммы						
1.1	Подпрограмма «Организация управления муниципальным имуществом»		11974821,54	12369345,00	9869936,00	9869936,00	-
	- бюджет города	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	11734375,00	11538685,00	9539276,00	9539276,00	-
		Администрация города Иванова (Управление экономического развития и торговли)	169 700,00	500 000,00	-	-	-

		Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	70 746,54	330 660,00	330 660,0	330 660,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1.2	Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда»	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	33396986,57	24562860,00	6123950,00	6376720,00	-
	- бюджет города		33396986,57	24562860,00	6123950,00	6376720,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1.3	Подпрограмма «Развитие и сопровождение автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом»	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	3725585,00	3802525,00	3801934,00	3801934,00	-
	- бюджет города		3725585,00	3802525,00	3801934,00	3801934,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1.4	Подпрограмма «Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования»	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	40011510,00	4524720,00	4524720,00	4524720,00	-
	- бюджет города		40011510,00	4524720,00	4524720,00	4524720,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1.5	Подпрограмма «Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые»	Управление капитального строительства Администрации города Иванова	-	2500000,00	-	-	-
	- бюджет города		-	2500000,00	-	-	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-

\*Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.»

1.5. Таблицу 2 «Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы» раздела 2 «Мероприятия подпрограммы» приложения 1 «Подпрограмма «Организация управления муниципальным имуществом» к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом города Иванова» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

							(руб.)
№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 - 2030 год *
	Подпрограмма, всего:		11 974 821,54	12369345,00	9869936,00	9869936,00	-
	- бюджет города		11 974 821,54	12369345,00	9869936,00	9869936,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1	Обеспечение	Ивановский	7 715 725,00	7836475,00	5837066,00	5837066,00	-

	выполнения функций по оценке недвижимости, признанию прав и регулированию отношений по государственной и муниципальной собственности	городской комитет по управлению имуществом					
		Администрация города Иванова (Управление экономического развития и торговли)	169 700,00	500 000,00	-	-	-
2	Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иванова, соразмерно доле муниципальных нежилых помещений, расположенных в них	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	2 732 398,00	2782210,00	2782210,00	2782210,00	-
3	Осуществление полномочий в области управления муниципальными унитарными предприятиями	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	-	-	-	-	-
4	Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, товариществам собственников недвижимости, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, лицам, осуществляющим оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, в целях возмещения затрат за содержание муниципальных нежилых помещений, включающих плату за услуги, работы по управлению многоквартирными домами, за содержание и текущий ремонт общего имущества	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	1 286 252,00	920000,00	920000,00	920000,00	-

	многоквартирных домов, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества многоквартирных домов						
5.	Обеспечение выполнения функций по техническому обслуживанию газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и оказанию услуг аварийно-диспетчерской службы объектов, находящихся в муниципальной собственности	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	70 746,54	330 660,00	330 660,00	330 660,00	-

\*Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.».

1.6. Таблицу 2 «Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы» раздела 2 «Мероприятия подпрограммы» приложения 2 «Подпрограмма «Содержание муниципального жилищного фонда» к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом города Иванова» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2023	2024	2025	2026	2027 - 2030 *
	Подпрограмма, всего:		33396986,57	24562860,00	6123950,00	6376720,00	-
	- бюджет города		33396986,57	24562860,00	6123950,00	6376720,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1	Предоставление субсидии управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным, иным специализированным кооперативам, осуществляющим управление многоквартирными домами, лицам, осуществляющим оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	5 974 631,57	5 163 710,00	5 388 760,00	5 641 530,00	-

	поставку ресурсов на коммунальные услуги населению, в целях возмещения затрат по содержанию общего имущества многоквартирных домов и предоставлению коммунальных услуг до заселения в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда						
2	Уплата взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Иванова, соразмерно доле муниципальных жилых помещений, расположенных в них	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	26673955,00	18663960,00 *	- *	- *	-
3	Обеспечение выполнения функций наймодателя муниципального жилищного фонда	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова	219 000,00	219 000,00	219 000,00	219 000,00	-
4	Оплата услуг по доставке квитанций за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда	(муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом)	377 700,00	377 700,00	377 700,00	377 700,00	-
5	Оплата услуг по обеспечению доступа к программному комплексу для организации начисления и сбора платежей за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда		151 700,00	138 490,00	138 490,00	138 490,00	-

\*Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования (корректировки) бюджета города Иванова на соответствующие годы.».

1.7. Таблицу 2 «Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы» раздела 2 «Мероприятия подпрограммы» приложения 3 «Подпрограмма «Развитие и сопровождение автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом» к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом города Иванова» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 - 2030 годы *
	Подпрограмма, всего:		3725585,00	3802525,00	3801934,00	3801934,00	-
	- бюджет города		3725585,00	3802525,00	3801934,00	3801934,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1	Доработка, совершенствование и сопровождение автоматизированной информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом	Ивановский городской комитет по управлению имуществом	2400000,00	600 000,00	2400000,00	2400000,00	-
2	Приобретение программного обеспечения, технических средств, проведение ремонта, экспертизы технического состояния и утилизации технических средств, приобретение комплектующих и расходных материалов для обеспечения работы информационной системы Ивановского городского комитета по управлению имуществом		1325585,00	3202525,00	1401934,00	1401934,00	-

\* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.»

1.8. В приложении 4 «Подпрограмма «Ремонт, обслуживание и установка детского игрового оборудования» к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом города Иванова»:

1.8.1. Таблицу 1 «Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы» раздела 1 «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	2021 год, факт	2022 год, факт	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год*	2027 год*	2028 год*	2029 год*	2030 год*
1	Количество детских игровых комплексов, являющихся муниципальной собственностью городского округа Иванова, подлежащих ремонту и обслуживанию	ед.	1 061	1 099	1 731	1569	1569	1569	1569	1569	1569	1569
2	Количество демонтированного и утилизированного непригодного к эксплуатации детского игрового оборудования	ед.	223	175	234	78	78	78	78	78	78	78

\*Значение целевого индикатора (показателя) установлено при условии сохранения финансирования на уровне не ниже уровня финансового обеспечения 2026 года.



Подлежит корректировке по мере формирования бюджета города и уточнения подпрограммы на соответствующие годы.».

1.8.2. Таблицу 2 «Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы» раздела 2 «Мероприятия подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 - 2030 годы*
	Подпрограмма, всего:		40011510,00	4 524 720,00	4524720,00	4524720,00	-
	- бюджет города		40011510,00	4 524 720,00	4524720,00	4524720,00	-
	- областной бюджет		-	-	-	-	-
1	Ремонт, обслуживание детского игрового оборудования, являющегося муниципальной собственностью городского округа Иваново, и установка детского игрового оборудования	Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Иванова (муниципальное казенное учреждение по управлению жилищным фондом)	39609420,00	4205460,00	4205460,00	4205460,00	
2	Обследование технического состояния, демонтаж и утилизация непригодного к эксплуатации детского игрового оборудования		402 090,00	319 260,00	319 260,00	319 260,00	-

\* Объем финансирования подпрограммы подлежит уточнению по мере формирования бюджета города Иванова на соответствующие годы.».

1.9. Дополнить приложением 5 «Подпрограмма «Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов капитального строительства для перевода их в нежилые» следующего содержания:

«Приложение 5  
к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом города Иванова»

Подпрограмма  
«Организация мероприятий по реконструкции жилых объектов  
капитального строительства для перевода их в нежилые»

Срок реализации подпрограммы – 2024 год

#### 1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы позволит выполнить мероприятия по реконструкции многоквартирного жилого дома № 24 по улице Советской в целях перевода назначения объекта в качестве нежилого.

Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021 год, факт	2022 год, факт	2023 год	2024 год
1	Количество жилых объектов капитального строительства, на реконструкцию которых в целях перевода их в нежилые подготовлена (откорректирована) проектно-сметная документация и определена сметная стоимость	единиц	-	-	-	1

В ходе реализации подпрограммы возможно возникновение рисков, связанных с нарушением плановых сроков реализации мероприятий подпрограммы исполнителями в части обязательств по муниципальным контрактам.

## 2. Мероприятия подпрограммы

Подпрограммой предусмотрено выполнение следующего мероприятия:

1. Разработка проектной и сметной документации «Реконструкция многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д. 24».

Мероприятие предполагает выполнение предпроектных, проектных и (или) сметных работ, разработку проектной и (или) сметной документации, проведение экспертных работ, государственной экспертизы, а также выполнение работ (оказание услуг) в целях реализации мероприятия.

Финансовое обеспечение проводимых в рамках подпрограммы работ (услуг) осуществляется за счет ассигнований бюджета города Иваново.

Срок выполнения мероприятия – 2024 год.

Исполнителем мероприятия подпрограммы является управление капитального строительства Администрации города Иваново.

Расходное обязательство по финансовому обеспечению мероприятия установлено исключительно настоящей подпрограммой. Принятие иных муниципальных правовых актов, устанавливающих расходное обязательство, не требуется.

Таблица 2. Бюджетные ассигнования на выполнение мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	2024 год (руб.)
Подпрограмма, всего:			2 500 000,00
- бюджет города			2 500 000,00
- областной бюджет			
1	Разработка проектной и сметной документации «Реконструкция многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Советская, д.24»	Управление капитального строительства Администрации города Иваново	2 500 000,00

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов