



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2025

№ 468

#### Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Ивановская-5»

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

37:24:030630:101, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд,

37:24:030630:846, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд, дом 4, литер Б,

37:24:030630:1068, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд, дом 4,

37:24:030629:10, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Инженерный, дом 3,

37:24:030629:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Инженерный, дом 3,

37:24:030626:9, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Смирнова, дом 104,

37:24:000000:4988, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Камвольная,

37:24:010450:1188, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица 2-я Камвольная,

37:24:030730:1, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, в районе улицы Павла Большевикова на берегу реки Уводь,

37:24:010454:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Домостроителей, ГСК «Строитель»,

37:24:010454:34, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново,

37:24:030732:21, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Павла Большевикова, дом 23,

37:24:030732:50, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново,

в целях размещения и дальнейшей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимой для обеспечения населения коммунальными ресурсами (объект электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Ивановская-5», назначение: прием и передача электроэнергии, инв. № 80П, лит. Л,А,І,ІІ,ОРУ-35, ОРУ-35, адрес объекта: г. Иваново, Ивановская область, территория города Иваново»).

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 976 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:030630:101, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд, с разрешенным использованием «для производственной деятельности»;

- с кадастровым номером 37:24:030630:846, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд, дом 4, литер Б, с разрешенным использованием «для производственной деятельности»;

- с кадастровым номером 37:24:030630:1068, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, 15-й Проезд, дом 4, с разрешенным использованием «для легкой промышленности (код вида 6.3)»;

- с кадастровым номером 37:24:030629:10, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Инженерный, дом 3, с разрешенным использованием «хозяйственные постройки»;

- с кадастровым номером 37:24:030629:22, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Инженерный, дом 3, с

разрешенным использованием «Коммунальное обслуживание (код вида 3.1)»;

- с кадастровым номером 37:24:030626:9, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Смирнова, дом 104, с разрешенным использованием «для оперативного золоотвала в санаторно-защитной зоне реки Уводь»;

- с кадастровым номером 37:24:030730:1, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, в районе улицы Павла Большевикова на берегу реки Уводь, с разрешенным использованием «насосная станция добавочной воды»;

- с кадастровым номером 37:24:030732:21, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Павла Большевикова, дом 23, с разрешенным использованием «золоотвал № 6».

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский