



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2025

№ 467

Об установлении публичного сервитута в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Ивановская-2»

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и частей земельных участков с кадастровыми номерами:

37:24:040205:190, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2,

37:24:040205:1113, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2,

37:24:040205:1111 расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2,

в целях размещения и дальнейшей эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, необходимой для обеспечения населения коммунальными ресурсами (объект электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «Ивановская-2», назначение: нежилое, инв. № 95П, лит. Л,А1,А2,А3,А4,І,ІІ,ІІІ,ОРУ-35,ОРУ-110, адрес объекта: Ивановская область, г. Иваново, территория г. Иваново»).

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 326 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего

постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области;

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:040205:190, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2, с разрешенным использованием «для производственной деятельности»;

- с кадастровым номером 37:24:040205:1113, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2, с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код вида 2.6)»;

- с кадастровым номером 37:24:040205:1111 расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Батурина, дом 2, с разрешенным использованием «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код вида 2.6)».

6. Обязать публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Россети Центр и Приволжье» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский