



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.12.2024

№ 2625

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами
37:24:010357:23, 37:24:010357:9, 37:24:010357:26,
37:24:010357:20, 37:24:010357:24, 37:24:010357:49,
37:24:010357:25, 37:24:010357:461, 37:24:010455:26,
37:24:010455:36, 37:24:010455:7

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Т Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами

37:24:010357:23, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Куконковых,

37:24:010357:9, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Любимова до Кохомского шоссе,

37:24:010357:26, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010357:20, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010357:24, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010357:49, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова, дом 13,

37:24:010357:25, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010357:461, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, вдоль Кохомского шоссе на повороте к ОБУЗ «Онкологический диспансер»,

37:24:010455:26, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010455:36, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское,

37:24:010455:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ДСК, дом 3,

в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, – магистральные тепловые сети от ИвТЭЦ - 3 от т 119 до т 132, адрес: Ивановская область, город Иваново, вдоль Кохомского шоссе.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (Сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 7708 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

4.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

4.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

5. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:010357:9, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, от улицы Любимова до Кохомского шоссе, с разрешенным использованием «теплотрасса»;

- с кадастровым номером 37:24:010357:49, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Любимова, дом 13, с разрешенным использованием «для строительства пожарного депо»;

- с кадастровым номером 37:24:010357:461, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, вдоль Кохомского шоссе на повороте к ОБУЗ «Онкологический диспансер», с разрешенным использованием «для размещения городских лесов (защитные леса)»;

- с кадастровым номером 37:24:010455:36, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, шоссе Кохомское, с разрешенным использованием «для организации гостевой автостоянки, не являющейся объектом недвижимости»;

- с кадастровым номером 37:24:010455:7, расположенного по адресу: Ивановская область, город Иваново, микрорайон ДСК, дом 3, с разрешенным использованием «жилой дом».

6. Обязать публичное акционерное общество «Т Плюс» привести

земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состоянии, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения.

7. Обязать публичное акционерное общество «Г Плюс» снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

8. Управлению внутренней политики Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

А.Л. Шаботинский