



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.11.2023

№ 2311

Об утверждении порядка подачи и рассмотрения заявления о включении места в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Ивановской области от 19.10.2022 № 598-п «О некоторых вопросах, связанных с использованием земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», руководствуясь пунктом 19 части 3 статьи 44 Устава города Иванова, Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подачи и рассмотрения заявления о включении места в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в сборнике «Правовой

вестник города Иванова» и разместить на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Администрации города Иванова
от 16.11.2023 № 2311

Порядок подачи и рассмотрения заявления о включении места в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее – Порядок)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяют форму, порядок подачи и рассмотрения заявлений граждан, имеющих статус инвалида (законного представителя инвалида, в том числе ребенка-инвалида), о включении мест в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее – Схема, схема размещения некапитальных гаражей либо стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках), порядок взаимодействия между структурными подразделениями Администрации города Иванова в ходе рассмотрения таких заявлений.

1.2. Действие настоящего Порядка распространяется на физических лиц, имеющих статус инвалида (законного представителя инвалида, в том числе ребенка-инвалида), либо их уполномоченных представителей, заинтересованных во включении в Схему объектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка.

1.3. Основания для отказа во включении в Схему объектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, особенности согласования с федеральным органом исполнительной власти или исполнительным органом государственной власти Ивановской области (при необходимости), уполномоченными на распоряжение земельным участком, который подлежит включению в Схему, сроки рассмотрения соответствующего заявления установлены Порядком утверждения схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или

муниципальной собственности, на территории Ивановской области, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 19.10.2022 № 598-п «О некоторых вопросах, связанных с использованием земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» (далее – Порядок утверждения схемы размещения некапитальных гаражей либо стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках).

1.4. Решение о включении мест для возведения некапитальных гаражей либо для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему принимается в форме постановления Администрации города Иванова.

2. Порядок подачи и рассмотрения заявления

2.1. В целях включения места для возведения некапитального гаража для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему гражданин, имеющий статус инвалида, законный представитель инвалида, в том числе ребенка-инвалида (далее – Заявитель), подает лично, либо через уполномоченного представителя, либо используя средства почтовой связи в Администрацию города Иванова заявление по форме, приведенной в приложении к настоящему Порядку (далее – заявление).

2.2. Перечень оснований для возврата заявления:

2.2.1. Заявление не соответствует форме, приведенной в приложении к настоящему Порядку (отсутствие или недостаточность информации, указанной в форме заявления, отсутствие приложений к форме заявления).

2.2.2. Отсутствие у Администрации города Иванова полномочий по рассмотрению заявления.

2.2.3. Документы имеют подчистки, приписки, наличие зачеркнутых слов, нерасшифрованные сокращения, исправления, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного должностного лица.

2.2.4. Текст заявления не поддается прочтению или не подписан уполномоченным лицом.

2.3. При наличии каких-либо оснований, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, заявление не подлежит рассмотрению и возвращается заявителю в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня его регистрации в Администрации города Иванова.

Основания возврата заявления разъясняются заявителю в письменной форме на бланке Администрации города Иванова за подписью заместителя главы Администрации города Иванова.

2.4. Структурным подразделением, обеспечивающим от имени Администрации города Иванова рассмотрение заявлений о включении в Схему объектов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, является управление архитектуры и градостроительства Администрации города

Иванова (далее – Управление).

2.5. Структурным подразделением Администрации города Иванова, участвующим в рассмотрении заявления, является Ивановский городской комитет по управлению имуществом (далее – Комитет).

2.6. В течение пяти рабочих дней со дня регистрации в Администрации города Иванова заявления Комитет по имеющейся в его распоряжении информации определяет наличие прав третьих лиц на земельный участок и предоставляет в Управление соответствующие сведения, а также предоставляет имеющуюся в распоряжении Комитета информацию об испрашиваемых земельных участках, землях.

2.7. При отсутствии оснований для отказа во включении места для возведения некапитального гаража, стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему Управление осуществляет подготовку проекта постановления Администрации города Иванова о включении мест для возведения некапитальных гаражей либо для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему.

После подготовки проекта постановления Администрации города Иванова обеспечивается его направление на согласование в структурные подразделения Администрации города Иванова.

Издание постановления Администрации города Иванова о включении мест для возведения некапитальных гаражей либо для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему обеспечивается в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

2.8. При наличии оснований для отказа во включении места для возведения некапитального гаража либо для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему Управление готовит письменный отказ с обязательным указанием причин такого отказа и обеспечивает его направление заявителю в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

Письменный отказ во включении места для возведения некапитального гаража либо для стоянки средств передвижения инвалидов на земельных участках в Схему изготавливается на бланке Администрации города Иванова за подписью заместителя главы Администрации города Иванова.

Приложение
к Порядку подачи и рассмотрения
заявления о включении места в схему
размещения гаражей, являющихся
некапитальными сооружениями, либо
стоянки технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места
жительства на землях или земельных
участках, находящихся в государственной
или муниципальной собственности,
на территории города Иванова без
предоставления земельных участков и
установления сервитута

Заявление о включении места в схему размещения гражданами, имеющими статус инвалида, законного представителя инвалида, в том числе ребенка-инвалида, гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, расположенных на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории города Иванова без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (далее – Схема)

В Администрацию города Иванова
от инвалида _____ группы _____
(причина инвалидности)

(Ф.И.О. инвалида)

паспорт: серия _____ № _____
_____ « _____ » _____ Г.,
(кем выдан) (дата выдачи)
проживающего по адресу: _____

телефон: _____,
адрес электронной почты: _____.

или от законного представителя,
уполномоченного представителя

(Ф.И.О. законного представителя,
уполномоченного представителя)
паспорт: серия _____ № _____

_____ «_____» _____ Г.,
 (кем выдан) (дата выдачи)
 проживающей(его) по адресу: _____
 _____,
 телефон: _____,
 адрес электронной почты: _____.
 инвалида _____ группы _____
 (причина инвалидности)
 _____,
 (Ф.И.О. инвалида)
 паспорт: серия _____ № _____
 _____ «_____» _____ Г.,
 (кем выдан) (дата выдачи)
 проживающей(его) по адресу: _____
 _____.

Факт установления инвалидности подтверждается _____

_____.
 (указать наименование, реквизиты документа (справки/дубликата указанной справки, выданных с соблюдением требований законодательства Российской Федерации)

Наличие медицинских показаний для приобретения транспортного, технического либо иных средств передвижения инвалида подтверждается индивидуальной программой реабилитации/абилитации инвалида (ребенка-инвалида)

 _____.
 (ненужное зачеркнуть, указать наименование, реквизиты программы)

Сведения о транспортном, техническом либо ином средстве передвижения инвалида, законного представителя инвалида (в том числе ребенка-инвалида)

 _____.
 (указать вид средства, наименование и реквизиты документа, подтверждающего право собственности инвалида, законного представителя инвалида (в том числе ребенка-инвалида) на техническое или другое средство (для автомобилей – паспорт транспортного средства)

Прошу включить в Схему место:

для возведения гаража, являющегося некапитальным сооружением, вблизи места жительства*;

для существующего гаража, являющегося некапитальным сооружением, вблизи места жительства**;

для стоянки технических или других средств передвижения инвалида вблизи места жительства*;

для существующей стоянки технических или других средств передвижения инвалида вблизи места жительства**.

расположенное по адресу: _____

_____,
(указать местонахождение или адресный ориентир предполагаемого места размещения объекта)

Площадь места размещения объекта (кв. м) _____.

Срок (период) использования земель или земельного участка _____.

Кадастровый номер земельного участка (при наличии): _____.

Номер кадастрового квартала: _____.

Способ получения ответа на заявление (отметить один вариант):

почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении;

лично по месту нахождения Администрации города Иванова.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мной лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках законодательства Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе, в целях предоставления меры социальной поддержки.

Уведомление об утрате статуса инвалида обязуюсь направить в уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня утраты соответствующего статуса.

Приложение:

1. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
2. Доверенность (в случае, если обращается представитель);
3. Копия документа, подтверждающего инвалидность заявителя (справка, подтверждающая факт установления инвалидности, либо дубликат указанной справки, выданный с соблюдением требований законодательства Российской Федерации);

4. Копия индивидуальной программы реабилитации или абилитации инвалида (ребенка-инвалида) или иного документа, полученного в установленном законом порядке, подтверждающего нуждаемость инвалида

(ребенка-инвалида) в техническом или другом средстве передвижения за счет собственных средств либо других незапрещенных законом источников.

5. Копия документа, подтверждающего право собственности инвалида, законного представителя инвалида (в том числе ребенка-инвалида) на техническое или другое средство (для автомобилей – паспорт транспортного средства);

6. Информация, сведения, документ (разрешение/согласование), который ранее выдавался на размещение гаража или места стоянки для технических и других средств передвижения инвалидов, в отношении объектов, возведенных или размещенных до 01.09.2021 (при наличии);

7. Графический материал, содержащий описание предполагаемого места размещения, адресные ориентиры и сведения о площади***;

8. Иные документы.

Итого: приложение на _____ листах.

Заявитель

(представитель заявителя):

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

*выбрать вид объекта в соответствии с пунктом 1 статьи 39.36-1 Земельного кодекса РФ.

** Указывается в отношении объектов, возведенных или размещенных до 01.09.2021 (В соответствии с пунктом 6 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», указывается в отношении объектов, возведенных или размещенных до 01.09.2021).

*** Схема границ предполагаемых к использованию земель, земельного участка, который является ранее учтенным и его границы не установлены в соответствии с требованиями законодательства, или части земельного участка на кадастровом плане территории на бумажном носителе, выполненная в масштабе 1:500 или 1:2000, - в случае, если в связи с размещением объекта планируется использовать земли, земельный участок, который является ранее учтенным и его границы не установлены в соответствии с требованиями законодательства или часть земельного участка (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).