



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИВАНОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.05.2024

№ 1009

Об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040221:1, 37:24:040221:4, 37:24:040225:8, 37:24:040227:1, 37:24:040227:1021, 37:24:040227:1020, 37:24:040227:56, 37:24:040227:55, 37:24:040227:52, 37:24:040227:46

Принимая во внимание ходатайство публичного акционерного общества «Г Плюс», руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Администрация города Иванова **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 37:24:040221:1, 37:24:040221:4, 37:24:040225:8, 37:24:040227:1, 37:24:040227:1021, 37:24:040227:1020, 37:24:040227:56, 37:24:040227:55, 37:24:040227:52, 37:24:040227:46 в целях размещения тепловой сети, необходимой для организации теплоснабжения населения, - теплосеть от т/к В-30/4 до т/к В-38, расположенная по адресу: Ивановская область, город Иваново, по переулку Конспиративному.

2. Установить срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 6360 кв. м, указанные в схеме расположения границ (сферы действия) публичного сервитута (прилагается).

4. Установить срок, в течение которого использование частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, будет затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

5.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Ивановской области.

5.3. Направить публичному акционерному обществу «Т Плюс» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков.

6. Рекомендовать публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

6.1. Заключение соглашения об осуществлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков:

- с кадастровым номером 37:24:040221:1, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кузнецова, дом 44, с разрешенным использованием «административное здание»;

- с кадастровым номером 37:24:040221:4, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Кузнецова, дом 42/32, с разрешенным использованием «многоквартирный жилой дом»;

- с кадастровым номером 37:24:040225:8, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, улица Мархлевского, дом 19, с разрешенным использованием «для многоквартирного жилого дома»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:1, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, дом 21, с разрешенным использованием «для дошкольного образовательного учреждения»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:1021, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, дом 19, с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:1020, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, дом 19, с разрешенным использованием «лаборатория и складские помещения»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:56, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, дом 11, с разрешенным использованием «для строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:55, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, дом 11, с разрешенным использованием «для строительства многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:52, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, (1-я очередь), с разрешенным использованием «многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземным гаражом-стоянкой»;

- с кадастровым номером 37:24:040227:46, находящегося по адресу: Ивановская область, город Иваново, переулок Конспиративный, с

разрешенным использованием «строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома».

6.2. Приводить земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации тепловой сети.

7. Управлению общественных связей и информации Администрации города Иванова в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления обеспечить его размещение на официальном сайте Администрации города Иванова в сети Интернет.

Глава города Иванова

В.Н. Шарыпов